

9,990 万円 3LDK

東急東横線「学芸大学」駅 徒歩10分

専有面積

66.27m²

所在地

東京都目黒区碑文谷 5 丁目

◇最上階南向き住戸のため陽当たり良好◇

東急東横線【学芸大学】駅徒歩10分、【都立大学】駅徒歩13分◇2024年9月リフォーム完了



所在地	東京都目黒区碑文谷 5 丁目		
交通	東急東横線「学芸大学」駅 徒歩10分 東急東横線「都立大学」駅 徒歩13分		
価格	9,990万円		
管理費	23,900円/月	修繕積立金	17,010円/月
専有面積	66.27m ²	間取り	3LDK
その他費用	町内会費：(200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 6.22m ²		
間取り詳細	LDK (12.1帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (5.8帖)、洋室 (4.2帖)		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限あり。		
築年月	2000年01月	総戸数	22戸
階層	地上3階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	協栄組	分譲会社	藤和不動産、エフ・ティー都市開発
引渡し	相談		
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・建具交換、フローリング・クロス貼替、等 (2024年09月実施)

staff comment

- 分譲：藤和不動産株式会社、エフ・ティー都市開発株式会社
- 施工：株式会社協栄組
- 管理：三菱地所コミュニティ株式会社

- 東急東横線「学芸大学」駅徒歩10分の立地。
渋谷・新宿三丁目・池袋・横浜・みなとみらいに乗り換えなく一本でアクセス可能。
- 室内リフォーム実施（2024年9月完了）
～リフォーム実施内容～
システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具新規交換
フローリング全室・クロス全室貼替 等
- ペット飼育可能(規約制限有)

point

■このたびは、藤和シティホームズ碑文谷の詳細ページをご覧いただきありがとうございます。当物件は室内リフォーム工事中（2024年9月完了）の物件となっておりご購入後、そのままの状態でお住まいになれるのが特徴です。当物件はご覧いただくことが可能です。お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D37X30661

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

📞 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー