

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション

### 藤和シティホームズ自由が丘

3,100 万円 1DK

東急大井町線「九品仏」駅 徒歩1分

専有面積 29.61m<sup>2</sup>

所在地

東京都世田谷区奥沢8丁目

#### 藤和不動産分譲、九品仏駅徒歩1分、自由が丘駅徒歩11分

～ペット飼育可能なマンションのため、愛犬等と一緒に暮らすことができます～



所在地	東京都世田谷区奥沢8丁目		
交通	東急大井町線「九品仏」駅 徒歩1分 東急東横線「自由が丘」駅 徒歩12分 東急大井町線「自由が丘」駅 徒歩12分		
価格	3,100万円		
管理費	9,200円/月	修繕積立金	9,820円/月
専有面積	29.61m <sup>2</sup>	間取り	1DK
その他費用	自治会費：(未定)		
その他面積	バルコニー面積 3.78m <sup>2</sup>		
間取り詳細	洋室 (5.3帖)、DK (7帖)		
駐車場	無		
築年月	1998年03月	総戸数	25戸
階層	地上3階	所在階	3階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	森本組	分譲会社	藤和不動産
用途地域	1種低層・近隣商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

このたびは「藤和シティホームズ自由が丘」の物件詳細ページをご覧いただき、誠にありがとうございます。  
当物件は東急大井町線「九品仏」駅から徒歩1分、  
東急東横線、東急大井町線「自由が丘」駅徒歩11分に位置しており買い物も便利な立地です。  
藤和不動産分譲（1998年3月築）、三菱地所コミュニティ管理のマンションです。  
空室の為、曜日関係なく内覧可能となっておりますのでお気軽にお問い合わせください。

#### point

■■ 【 アクセス 】 ----- ● 東急大井町線「九品仏」駅徒歩1分 ● 東急東横線「自由が丘」駅徒歩12分 ■ 【 おすすめ

すめポイント ] -----○ 空室につきお気軽にご内覧頂けます○ 専有面積29.61m<sup>2</sup> (約8.9坪)、1DKタイプ○ カラーモニター付オートロック○ 外出時でも荷物を受取れる宅配ボックス○ ペット飼育可能 (制限有り)

#### 周辺環境

ショッピング施設 プチマルシェフジ九品仏駅前店(約70m)/ ショッピング施設 まいばすけつと奥沢8丁目店(約60m)/ ショッピング施設 ローソン奥沢七丁目店(約110m)/ ショッピング施設 くすりセイジョー九品仏店(約60m)/ 公園 奥沢六丁目緑地(約80m)/ 医療施設 玉川診療所(約110m)/ 教育施設 世田谷区立九品仏小学校(約250m)/ 教育施設 世田谷区立八幡中学校(約920m)/ 教育施設 ホームマミー奥沢(約70m)/ 教育施設 玉川子羊幼稚園(約550m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月11日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D37X30516

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.