

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

エスト・グランディール カー口吉祥寺本町

13,680万円 1LDK

中央本線「吉祥寺」駅 徒歩5分

専有面積 78.31m²

所在地

東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目

◆12階部分東向き角住戸◆陽当たり・通風・眺望良好

JR中央線・総武線「吉祥寺」駅 徒歩5分の好立地



所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央本線「吉祥寺」駅 徒歩5分		
価格	13,680万円		
管理費	21,060円/月	修繕積立金	19,570円/月
専有面積	78.31m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 8m ²		
間取り詳細	LDK (25帖)、洋室 (11.1帖)		
駐車場	空有 2台 (31,000円~33,000円/月) 機械式のため、サイズ制限があります。		
築年月	2002年01月	総戸数	39戸
階層	地上14階	所在階	12階
構造	SRC造	方位	東向き
管理会社	株式会社三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業株式会社・飛鳥建設株式会社	分譲会社	株式会社東栄住宅
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム：空無		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁・天井クロス貼替、キッチン交換、洗面台交換、トイレ交換、ユニットバス交換、給湯器交換 等 (2019年05月実施)

staff comment

室内を大変綺麗にお使いいただいております。ご覧いただく際にはお気軽にお問合せくださいませ。

- ◆JR中央・総武線「吉祥寺」駅徒歩5分
- ◆三菱地所コミュニティ管理物件
- ◆周辺に商業施設があり生活利便性良好
- ◆14階建の12階部分のため、通風・眺望良好

- ◆東向き角住戸につき陽当たり良好
- ◆不在時の受け取りに便利な宅配ボックス有
- ◆セキュリティ安心なオートロック付

～リフォーム履歴(2019年5月実施)～

- 壁・天井クロス貼替
- システムキッチン新規交換
- トイレ新規交換
- ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 給湯器新規交換
- ダウンライト交換
- 防水パン交換
- 床暖房交換 等

【ライフインフォメーション】

- セブンイレブン吉祥寺大正通り店 約50m
- マツモトキヨシ吉祥寺大正通り店 約50m
- 吉祥寺駅前郵便局 約240m
- クリニックプラス吉祥寺 約340m
- スターバックスコーヒー吉祥寺東急店 約90m
- タイムズカータイムズ吉祥寺本町第4 約100m
- 武蔵野第一小学校 約750m

point

■～セールスポイント～○14階建ての12階部分 陽当たり・通風・眺望良好○室内リフォーム履歴有(2019年5月)○リビング部分に足元温まる床暖房付き○洗いに便利な食洗機付き○お料理が捗る4口コンロ○防音、断熱性の高い2重窓○セキュリティ安心なモニター付きインターフォン○ウォークインクローゼットをはじめ、豊富な収納有○大きな荷物が収納できるシューズクローカー有

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D35X31028

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

☎ 0120-002-141

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4-8 プラザ門前仲町5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー