

1,580万円 3DK

横浜線「大口」駅 徒歩8分

専有面積 52.25m<sup>2</sup>

所在地

神奈川県横浜市神奈川区西寺尾2丁目

東向きバルコニー付きで通風良好。室内各所に便利な収納有。

JR横浜線「大口」駅まで平坦なアプローチで徒歩8分。スーパーやコンビニ、小・中学校が徒歩圏内に点在。



所在地	神奈川県横浜市神奈川区西寺尾2丁目		
交通	横浜線「大口」駅 徒歩8分		
価格	1,580万円		
管理費	8,700円/月	修繕積立金	15,780円/月
専有面積	52.25m <sup>2</sup>	間取り	3DK
その他面積	バルコニー面積 5.5m <sup>2</sup>		
間取り詳細	DK (7.3帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (3帖)、和室 (6帖)		
駐車場	空無 2025年4月4日現在		
築年月	1982年01月	総戸数	72戸
階層	地上4階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	藤栄建設	分譲会社	藤和不動産
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権・所有権		
借地料	2,459円/月	借地期間	2040年10月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## 周辺環境

金融機関 横浜西寺尾郵便局(約70m)/ 教育施設 横浜市立西寺尾第二小学校(約140m)/ 教育施設 横浜市立錦台中学校(約460m)/ 公共施設 西寺尾公園(約160m)/ ショッピング施設 ファミリーマート西寺尾二丁目店(約280m)/ ショッピング施設 オーケー西寺尾店(約440m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー