

5,490 万円 2LDK

京浜急行線「神奈川新町」駅 徒歩5分

専有面積

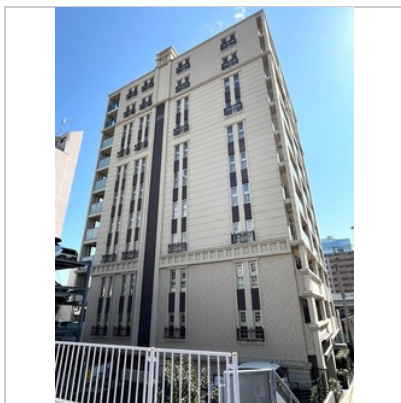
53.71m²

所在地

神奈川県横浜市神奈川区浦島町

京急本線「神奈川新町」駅より徒歩5分。複数駅・路線利用可能。

2021年2月築、大和地所レジデンス分譲のユーロデザインが施された都市型レジデンス。



所在地	神奈川県横浜市神奈川区浦島町		
交通	京浜急行線「神奈川新町」駅 徒歩5分 京浜東北・根岸線「東神奈川」駅 徒歩14分 横浜線「東神奈川」駅 徒歩14分		
価格	5,490万円		
管理費	13,000円/月	修繕積立金	5,910円/月
専有面積	53.71m ²	間取り	2LDK
その他費用	町会費：（300円/月）、インターネット費用：（1,650円/月）		
その他面積	バルコニー面積 8.58m ²		
間取り詳細	LDK（12帖）、洋室（5帖）、洋室（4.6帖）		
駐車場	空有 1台（18,000円/月） 機械式のためサイズ制限あり		
築年月	2021年02月	総戸数	51戸
階層	地上11階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	大和地所コミュニティライフ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	風越建設	分譲会社	大和地所レジデンス
用途地域	商業	引渡し	期日指定 2025年06月中旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空き状況は、2025年3月7日現在		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◇2階部分南西・南東角住戸、階下に住戸なし
- ◇専有面積53.71m²(約16.24坪)の2LDK
- ◇会話の弾む対面式カウンターキッチン
- ◇ウォークインクローゼット、シューズインクローゼットなど豊富な収納スペース
- ◇ホテルライクな内廊下設計
- ◇24時間ゴミ出し可能
- ◇不在時にも荷物受け取り可能な宅配ボックス

◇ペット飼育可能(細則あり)

～室内設備・仕様～

リビング：床暖房、複層ガラス

キッチン：食器洗乾燥機、浄水器一体型シャワー水栓、人造大理石天板、パールクリスタルトップコンロ

浴室：1317サイズ、浴室暖房乾燥機(24時間換気システム・ミストサウナ機能付)、フルオートバス

洗面：カウンター一体型ボウル、三面鏡裏収納

トイレ：節水型トイレ、温水洗浄便座、上部吊戸棚

～複数駅・路線利用可能～

京急本線「神奈川新町」駅 徒歩5分、「子安」駅 徒歩8分

J R京浜東北線・横浜線「東神奈川」駅 徒歩14分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月08日 次回更新予定日:2025年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D30X31069

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 2 丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.