

三菱地所の住まいリレー

中古マンション リーフィアレジデンス橋本

4,580 万円 3LDK

横浜線「橋本」駅 徒歩19分

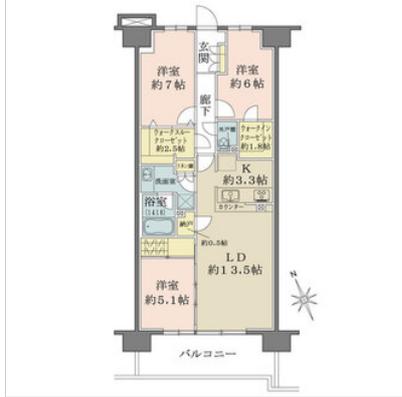
専有面積 82.41m²

所在地

東京都町田市小山ヶ丘6丁目

～2021年4月築 総戸数425戸の大規模レジデンス～

12階建9階部分・南西向きにつき、陽当り・眺望・通風良好。ウォークスルークローゼットなど収納豊富。



所在地	東京都町田市小山ヶ丘6丁目		
交通	横浜線「橋本」駅 徒歩19分 横浜線「橋本」駅 バス4分 多摩美術大学南バス停 徒歩2分 京王相模原線「多摩境」駅 バス7分 ミツ目山公園バス停 徒歩3分		
価格	4,580万円		
管理費	15,410円/月	修繕積立金	7,830円/月
専有面積	82.41m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(550円/月) [その他月額費用] 住民コミュニティサポート (300円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.48m ²		
間取り詳細	LD (13.5帖)、K (3.3帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.1帖)		
駐車場	空有 15台 (3,000円～15,000円/月) 機械式のためサイズ制限有。		
築年月	2021年04月	総戸数	425戸
階層	地上12階	所在階	9階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	小田急ハウジング	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	小田急不動産、積水ハウス、神鋼不動産
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空き情報：2025年2月28日現在。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

～設備・仕様について～

◇キッチン

対面式カウンター、システムキッチン、静音ワイドシンク、浄水器一体型シャワー水栓、人工大理石カウンタートップ、スライド式収納、スパイスラック、キッズロック付包丁差し、ホーロートップミツ口コンロ 等

◇洗面室・トイレ

シームレスボウル、一面鏡、キャビネット下コンセント、引出収納、ヘルスメータースペース、温水洗浄便座、トイレ吊戸棚 等

◇浴室
フルオートバス、浴室換気暖房乾燥機、エコベンチ浴槽、くるりんポイ排水口 等
◇玄関、バルコニー
防犯サムターン、ダブルロックドア、防犯ドアアイ、耐震ドア枠、
奥行2mのバルコニー、複層ガラス 等
◇その他設備
24時間換気システム、モニター付きインターホン
ユニバーサルデザイン、マルチメディアコンセント、LED照明(ダウンライト) 等

point

■～住戸・マンションについて～◇地上12階建9階部分、南西向き住戸◇82.41m²の3LDK◇前面に建物が無く、眺望・通風・陽当たり良好◇お部屋からは富士山が望めます。(天候による)◇充実した収納スペース(ウォークスルークローゼット、ウォークインクローゼット、クローゼット、納戸等)◇24時間ゴミ出し可能◇ペット飼育可(規約による制限有)～共用施設～ ※一部有料◆メインエントランス◆エントランスホール◆サブエントランス◆ゲートテラス◆ラウンジ◆キッチンスタジオ◆コミュニティスペース◆さとやまの森◆コミュニティテラス◆フォレストテラス◆キッズスペース◆サイクルシェア◆カーシェア◆カートシェア◆防災倉庫◆AED◆宅配ボックス 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D30X31067

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー