

中古マンション
ザ・パークハウス追浜オーシャンフォート

三菱地所グループ

3,480 万円 3LDK

京浜急行線「追浜」駅 徒歩13分

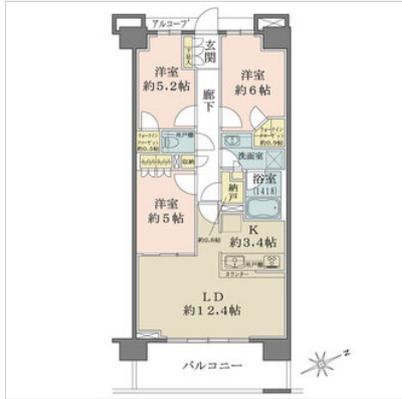
専有面積 72.3m²

所在地

神奈川県横須賀市追浜東町2丁目

8階建7階部分 前面に棟が無く眺望・通風・陽当たり良好

三菱地所レジデンス分譲、高台に佇む全5棟・総戸数709戸の大規模マンション



所在地	神奈川県横須賀市追浜東町2丁目		
交通	京浜急行線「追浜」駅 徒歩13分		
価格	3,480万円		
管理費	12,260円/月	修繕積立金	11,760円/月
専有面積	72.3m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,265円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.04m ²		
間取り詳細	LD (12.4帖)、K (3.4帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 4台 (5,000円～10,500円/月) 機械式のためサイズ制限有		
築年月	2014年06月	総戸数	207戸
階層	地上8階	所在階	7階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■修繕積立金内訳：D棟修繕積立金9220円、団地修繕積立金2540円 ■総戸数：709戸(A～E棟) ■駐車場空き情報：2025年1月31日現在		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

『ザ・パークハウス追浜』は敷地面積約54000m²の高台に佇む、全5棟・総戸数709戸の大規模マンションです。マンション内にはゲストルーム、コンビニエンスショップ等の様々な共用施設がございます。

《共用施設》※一部有料

- ◇スカイデッキ ◇ブレイブラザ ◇キッズルーム・パバママラウンジ ◇カルチャールーム(2室) ◇クッキングスタジオ
- ◇ゲストルーム(和・洋合わせて3室) ◇スカイラウンジ&ライブラリー ◇エントランスホール&コンシェルジュデスク
- ◇ヒルズカフェ ◇コンビニエンスショップ ◇カラオケルーム ◇シアタールーム ◇クリーニングボックス

お部屋や共用施設、周辺環境などは是非一度ご内覧ください。
物件に関するお問い合わせのほか、不動産購入時の流れや購入時にかかる諸費用など
不動産取引に関するご質問はお気軽にご相談ください。

point

■～住戸・マンションについて～◇地上8階建7階部分、南東向き住戸◇前面に棟が無く、眺望・通風・陽当たり良好◇バルコニーからは海が望めます。(天候による)◇「追浜東町1丁目第5公園」に隣接し、お子様が遊んでいる様子も確認できます。◇京浜急行本線「追浜」駅徒歩13分(エレベータータワーまでは徒歩10分)◇充実した収納スペース(ウォークインクローゼット×2、クローゼット、納戸等)◇室内大変丁寧にお使いです。◇ペット飼育可(規約による制限有)～設備・仕様について～◇キッチンシステムキッチン、食器洗い乾燥機、浄水器一体型シャワー水栓、静音シンクIHクッキングヒーター、両面魚焼きグリル◇洗面室・トイレポウル一体型化粧台、三面鏡裏収納、節水型トイレ、トイレ吊戸棚◇浴室フルオートバス、浴室換気乾燥機、魔法びん浴槽、カラリ床、24時間換気システム◇その他設備オール電化、省エネ給湯器(エコキュート)、カラーモニター付きインターホン人感センサー照明(玄関)、ロータリーシリンダーリバーシブル錠 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: D30X31057

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー