

6,980 万円 3LDK

京浜急行線「戸部」駅 徒歩9分

専有面積 72.09m²

所在地

神奈川県横浜市西区伊勢町 2 丁目

～2017年11月築 三菱地所レジデンス分譲マンション～

陽当り・通風良好的な南西向き角住戸。京急本線「戸部」駅徒歩9分、JR京浜東北線「桜木町」駅徒歩14分。



所在地	神奈川県横浜市西区伊勢町 2 丁目		
交通	京浜急行線「戸部」駅 徒歩9分 京浜東北・根岸線「桜木町」駅 徒歩14分 相鉄本線「平沼橋」駅 徒歩12分		
価格	6,980万円		
管理費	17,380円/月	修繕積立金	20,300円/月
専有面積	72.09m ²	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(1,705円/月) [その他月額費用] 共視聴設備利用料 (605円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.79m ²		
間取り詳細	LD (11帖)、K (3.2帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.9帖)		
駐車場	空無 機械式のためサイズ制限有。		
築年月	2017年11月	総戸数	39戸
階層	地上7階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場空き情報：2024年12月13日現在。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

2017年11月の竣工でマンション周辺には、関東地方最古の能舞台「横浜能楽堂」や、公立として日本で最初に建てられた本格的な音楽ホール「神奈川県立音楽堂」など様々な文化施設が点在しており、総石畳の風格ある並木町「紅葉坂」をはじめ、日本庭園を配した「掃部山公園」、広大な敷地で動物たちと触れ合える「野毛山公園」など、子育て世代に重宝される施設があります。

また、古くから関東のお伊勢さんとして親しまれている「伊勢山皇大神宮」も徒歩圏内にあり、近隣の街々とは趣の異なる特有の歴史と風情を楽しめます。

マンションエントランスはシンプルでありながら、深みを感じる迎賓空間となっており、凛とした気品のあるエントランスホールとなっています。当該お部屋は2階部分の南西向きで、下階は駐車場のためお子様も安心してお過ごしできます。お部屋には食器洗い乾燥機、デイスパーザー、浄水器

一体型シャワー水栓、フルオートバス、ミストサウナなど、三菱地所レジデンス分譲「ザ・パークハウス」シリーズならではの設備がついています。室内大変綺麗にお使いです、ご見学のご希望や詳しい資料のご請求等、お気軽にお問合せ下さい。

point

■～三菱地所レジデンス分譲マンション「ザ・パークハウス」シリーズ～設備～【キッチン】●ディスプレイ●フィルターレスレンジフード●スライド収納●ガラストップコンロ●食器洗い乾燥機●カウンタートップ●吊戸棚●浄水器一体型シャワー水栓【サニタリー】●ボウル一体型洗面化粧台●三面鏡裏収納●シングルレバー水栓●リネン庫●フルオートバス●節湯型シャワー水栓●カラリ床●ミストサウナ●トイレ手洗いカウンター●トイレリモコン【その他の設備】●ガス温水式床暖房（リビング・ダイニング）●カラーモニター付インターホン●24時間換気システム●マルチメディアコンセント●ドアキャッチャー●e-mansionインターネットサービスお部屋に関するご質問・ご見学をご希望のお客様は担当「杉本」までお問合せ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D30X31043

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 2 丁目23-2 TSプラザビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー