

7,770 万円 3LDK

東急多摩川線「鵜の木」駅 徒歩6分

専有面積

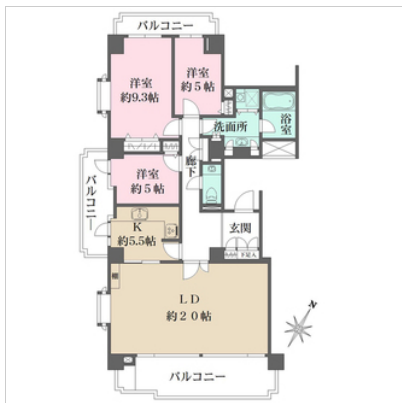
105.22m²

所在地

東京都大田区下丸子4丁目

専有面積105.22m²の3LDK

三方角部屋、陽当たり・眺望良好。リビングの出窓から多摩川が望めます。



所在地	東京都大田区下丸子4丁目		
交通	東急多摩川線「鵜の木」駅 徒歩6分		
価格	7,770万円		
管理費	36,800円/月	修繕積立金	18,900円/月
専有面積	105.22m ²	間取り	3LDK
その他費用	有線放送費用：(700円/月) 【その他月額費用】 ヒーツ基本料月額2000円、有線放送利用料月額700円 (2,700円/月)		
その他面積	バルコニー面積 25.11m ²		
間取り詳細	洋室 (9.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)、LD (20帖)、K (5.5帖)		
駐車場	空有 7台 (20,000円～35,000円/月) 機械式のためサイズ制限がございます。		
築年月	1990年07月	総戸数	35戸
階層	地上10階地下1階	所在階	5階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	常駐 (全部委託)
施行会社	大成建設・大林組・間組・地崎工業	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	1種住居・工業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・駐車場空き区画(2023年11月現在) ◇M型下段(屋外)：空き1台(20000円) ◇ME型下段型：空き5台 (27000円) ◇EL型(屋内)：空き1台 (30000円) 計7台 ・ヒーツ基本料金の他に従量料金が発生します。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ユニットバス交換 (2020年12月実施)

staff comment

本物件の詳細ページをご覧ください、ありがとうございます。
「パークハウス多摩川」は三菱地所が分譲した「パークハウス」シリーズでも北街区4棟と南街区5棟からなる総戸数575戸の大規模マンションです。
お部屋は三方角部屋となり、開放感や風通しに優れ、窓から見える木々の緑と窓から差し込む暖かな光がとても印象的です。

管理体制は三菱地所コミュニティによる24時間有人管理体制となっており、
安心感もお持ち頂けると思います。

多摩川を始めとした自然豊かな環境やお部屋をご覧頂き、
「パークハウス多摩川」の魅力を感じてみてください。
お問い合わせを心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月27日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D30X30949

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 2 丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.