

中古マンション
レイディアントシティ横濱カルティエ 8号棟

3,999万円 4LDK

京浜急行線「金沢文庫」駅 バス8分 カルティエ3前バス停 徒歩1分

専有面積 101.22m²

所在地

神奈川県横浜市金沢区大川

全11棟・総戸数1805戸の大規模マンション

10階建て3階部分南西向き住戸につき陽当たり・通風良好、101.22m²の広々とした住戸

所在地	神奈川県横浜市金沢区大川		
交通	京浜急行線「金沢文庫」駅 バス8分 カルティエ3前バス停 徒歩1分		
価格	3,999万円		
管理費	22,150円/月	修繕積立金	24,420円/月
専有面積	101.22m ²	間取り	4LDK
その他費用	[その他月額費用] フレンドリークラブ会費 (400円/月)		
その他面積	バルコニー面積 9.13m ²		
間取り詳細	LD (13.7帖)、K (4.8帖)、洋室 (8帖)、洋室 (7.3帖)、洋室 (5.5帖)、和室 (6帖)		
駐車場	空有 1台 (0円/月) 専用使用権付き駐車場(無償)		
築年月	2006年01月	総戸数	129戸
階層	地上10階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	大和地所コミュニティライフ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社鴻池組	分譲会社	日本綜合地所株式会社
用途地域	工業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・管理費等内訳:管理費15180円/月、団地管理費6970円/月、修繕積立金23320円/月、団地修繕積立金1100円/月		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フロアタイル上貼、クロス張替、浴室乾燥機新規設置、ガスコンロ交換、襖張替、ハウスクリーニング 等 (2023年10月実施)

staff comment

【レイディアントシティ横濱カルティエ】は日本綜合地所株式会社分譲の全11棟、全戸数1805戸の大規模マンションです。

マンション敷地内には公園(レイディアントパーク)、敷地横にはグラスの森があり、自然豊かです。共用施設も充実しており、共用棟にはプール・サウナ・フィットネスルーム・カラオケルーム等がございます。

お部屋や共用施設、周辺環境などは是非一度ご内覧ください。
物件に関するお問い合わせのほか、不動産購入時の流れや購入時にかかる諸費用など
不動産取引に関するご質問はお気軽にご相談ください。

～共用施設～

◇シーサイドアネックス(共用棟)

・プール・サウナ・フロント・フィットネススタジオ・クラブサロン・カラオケルーム・ゲストルーム 等

◇フロントサービス

・ライフサポート系サービス・セクレタリー系サービス・施設サービス

・IT系サービス・ウェルネス系サービス・コミュニティ系サービス

◇バルミエプロムナード

◇コンビニエンスストア

◇クリニック 等

point

■～マンション・住戸について～◇京浜急行線「金沢文庫西口」バス停から「カルティエ3前」バス停徒歩1分◇日本総合地所株式会社分譲、全1805戸の大規模マンション◇10階建て3階部分・南西向き住戸につき陽当たり・通風良好◇4LDK、101.22m²の広々とした住戸◇充実した収納スペース(全居室収納、ウォークインクローゼット、トランクルーム)◇前庭には自転車置場(2台)がございます～リフォーム内容(2023年10月実施)～◇キッチン水栓・ガスコンロ交換◇浴室水栓交換◇洗面台水栓交換◇床材フロアタイル上貼、クッションフロア張替◇リニューールコーティング洗面台・浴室・キッチンシンク・天板◇その他洗濯機防水パン新規交換、浴室乾燥機新規設置、クロス張替、ダウンライト設置シーリングライト取り付け、畳表替、襖張替、レバーハンドル交換、カーテンレール交換 ハウスクリーニング 等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月16日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D30X30935

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー