

三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ザ・ガーデンハウス武蔵野

4,499 万円 3LDK

西武新宿線「西武柳沢」駅 徒歩8分

専有面積

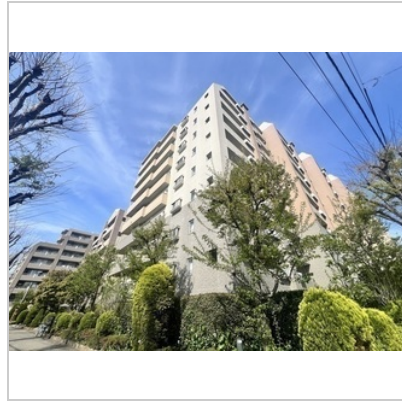
75.12m²

所在地

東京都西東京市柳沢2丁目

住友不動産旧分譲、総戸数240戸の大規模レジデンス

西武新宿線「西武柳沢駅」徒歩8分の立地 / 6階南向きにつき陽当たり・通風・眺望良好



所在地	東京都西東京市柳沢2丁目		
交通	西武新宿線「西武柳沢」駅 徒歩8分 西武バス「伏見通り」バス停 徒歩8分 西武新宿線「田無」駅 徒歩19分		
価格	4,499万円		
管理費	12,800円/月	修繕積立金	13,400円/月
専有面積	75.12m ²	間取り	3LDK
その他費用	CATV費用：(550円/月)		
その他面積	バルコニー面積 18.11m ²		
間取り詳細	LD (14.8帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (4.8帖)		
駐車場	空有 5台 (1,500円～5,500円/月)		
築年月	1999年07月	総戸数	240戸
階層	地上11階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	戸田建設株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フローリング張替・壁、天井クロス貼替・システムキッチン交換・洗面化粧台・ユニットバス交換 (2025年01月実施)

staff comment

洗濯物干しの場を確保できる2面バルコニー付。南向きなので、暖かい日差しが差し込み快適に過ごせます。ご案内いたしますのでお気軽にご連絡ください。

point

■【おすすめポイント】◇西武新宿線「西武柳沢駅」徒歩8分の立地◇6階南向きにつき、陽当たり・通風・眺望良好◇南・北向きの二面バルコニー◇ペット飼育可◇リビングからは富士山、桜の木を眺めることができ、季節ごとに異なる風景が楽しめる環境です。◇共用施設（コンシェルジュサービス、キッズルーム、集会室、庭園）◇買い物施設、教育施設が徒歩圏内に揃う立地

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月20日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D19X30741

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.