

5,499 万円 3LDK

京王線「府中」駅 徒歩11分

専有面積

75.38m<sup>2</sup>

所在地

東京都府中市晴見町 1 丁目

## 《南向きテラス・専用庭付きの住まい》

三菱地所グループ分譲マンション。2駅2路線利用可能な利便性の高い立地。ペット飼育可(細則有)。



|       |                                                   |       |           |
|-------|---------------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 東京都府中市晴見町 1 丁目                                    |       |           |
| 交通    | 京王線「府中」駅 徒歩11分<br>武蔵野線「北府中」駅 徒歩12分                |       |           |
| 価格    | 5,499万円                                           |       |           |
| 管理費   | 12,740円/月                                         | 修繕積立金 | 21,860円/月 |
| 専有面積  | 75.38m <sup>2</sup>                               | 間取り   | 3LDK      |
| その他費用 | 専用庭使用料：(930円/月) 【その他月額費用】共視聴設備利用料(660円/月)         |       |           |
| その他面積 | テラス面積 17.01m <sup>2</sup> 、専用庭面積 31m <sup>2</sup> |       |           |
| 間取り詳細 | LD (12.5帖)、K (3.3帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (5.6帖)   |       |           |
| 駐車場   | 空無                                                |       |           |
| 築年月   | 2010年02月                                          | 総戸数   | 43戸       |
| 階層    | 地上8階                                              | 所在階   | 1階        |
| 構造    | RC造                                               | 方位    | 南向き       |
| 管理会社  | 三菱地所コミュニティ株式会社                                    | 管理形態  | 日勤(全部委託)  |
| 施行会社  | 日本国土開発株式会社                                        | 分譲会社  | 藤和不動産株式会社 |
| 用途地域  | 近隣商業・1種中高                                         | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                                                | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                               |       |           |
| 備考    | ■ペット飼育可(細則有)                                      |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## リフォーム情報

クロス貼替、給湯器・ガスコンロ・トイレ交換、フロアタイル貼替、浴室コーティング、他 (2024年04月実施)

## staff comment

資料請求・ご内覧希望等、お気軽にお問い合わせください。

## point

■◇京王線「府中」駅徒歩11分、武蔵野線「北府中」駅徒歩12分◆京王線「府中」駅周辺には、商業施設多数あり◇カウンターキッチン◆南向き住

戸◇ペット飼育可能（細則有）◆宅配ボックス有

周辺環境

教育施設 市立第九小学校(約1200m)/ 教育施設 市立第一中学校(約20m)/ 教育施設 晴見保育園(約70m)/ 医療施設 府中医王病院(約300m)/ ショッピング施設 セブンイレブン晴見町店(約140m)/ ショッピング施設 シェトスヤマザキ府中店(約720m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D19X30720

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

📞 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.