

17,900 万円 3LDK

山手線「渋谷」駅 徒歩13分

専有面積

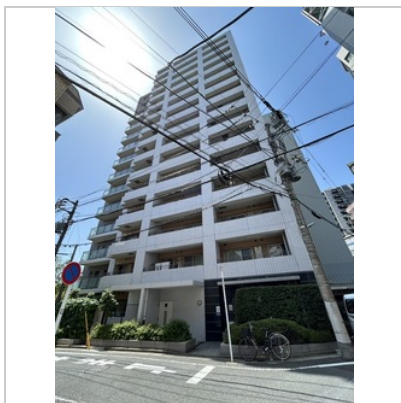
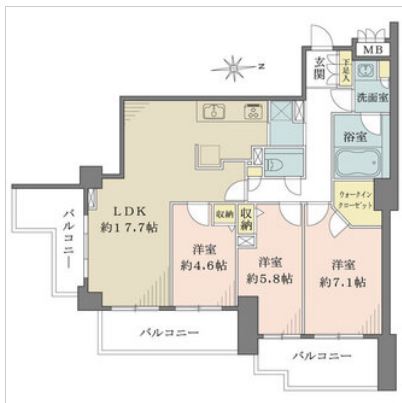
81.65m²

所在地

東京都目黒区青葉台3丁目

2025年2月リフォーム実施（キッチン、洗面台、浴室交換他）

山手線「渋谷」駅徒歩13分、京王井の頭線「神泉」駅徒歩7分の立地。



所在地	東京都目黒区青葉台3丁目		
交通	山手線「渋谷」駅 徒歩13分 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩7分		
価格	17,900万円		
管理費	13,100円/月	修繕積立金	18,400円/月
専有面積	81.65m ²	間取り	3LDK
その他費用	自治会費：（100円/月）〔その他月額費用〕タクルス警備料（1,540円/月）		
その他面積	バルコニー面積 19.97m ²		
間取り詳細	LDK（17.7帖）、洋室（7.1帖）、洋室（5.8帖）、洋室（4.6帖）		
築年月	2002年12月	総戸数	89戸
階層	地上15階地下1階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	東急コミュニティー	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	間組東京支店	分譲会社	三菱地所株式会社、野村不動産
用途地域	商業・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	アルコーブ面積2.67m ² 。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

【交換】キッチン、浴室、洗面化粧台、トイレ【張替】クロス（壁・天井）、フローリング他（2025年02月実施）

staff comment

- 2025年2月リフォーム実施
- 【交換】キッチン、浴室、洗面化粧台、トイレ、
- 【張替】クロス（壁・天井）、フローリング、フロアタイル
- 山手線「渋谷」駅徒歩13分、京王井の頭線「神泉」駅徒歩7分の立地。
- 南東角部屋につき、日当たり良好
- 南東角の明るいLD
- 家事動線の良い2WAYキッチン

- 1620タイプの浴室
- 三菱地所、野村不動産分譲
- ペット飼育可（細則有り）

point

■【周辺環境】＜商業施設＞・ライフ 目黒大橋店…約440m・マルエツプチ 渋谷神泉店…約470m・ファミリーマート目黒青葉台四丁目店…約80m・セブンイレブン目黒青葉台3丁目店…約100m＜保育園・幼稚園＞・野のゆり保育園…約520m・双葉の園保育園…約610m・駒場幼稚園…約950m・ひがしやま幼稚園…約1090m＜小学校・中学校＞・目黒区立菅刈小学校…約200m・目黒区立第一中学校…約800m＜公園＞・青葉台四丁目街かど公園…約150m・大阪上児童遊園…約200m＜病院＞・IRISレディースクリニック神泉…約80m・神泉青葉台内科・消化器内視鏡・糖尿病クリニック…約80m・あおば医院…約640m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31223

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー