

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

南青山テラス 常盤松フォレストA棟

三菱地所グループ

64,800 万円 3LDK

東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩11分

専有面積

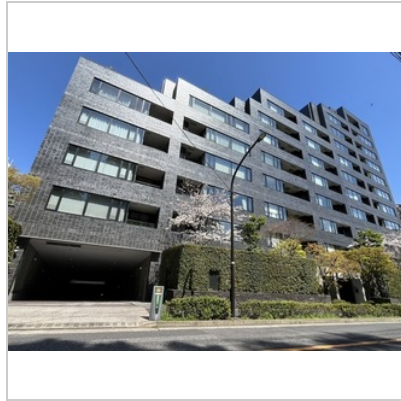
136.91m²

所在地

東京都港区南青山7丁目

三菱地所他分譲、三菱地所設計による設計・管理

南青山7丁目、常盤松の杜に寄り添う緑の高台、常盤松御用邸の緑を望む眺望、南西向136m²超の3LDK



所在地	東京都港区南青山7丁目		
交通	東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線「表参道」駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線「表参道」駅 徒歩11分		
価格	64,800万円		
管理費	57,500円/月	修繕積立金	24,500円/月
専有面積	136.91m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕 インターネット利用料・共視聴設備利用料・町会費負担金・ホームセキュリティ料（3,710円/月）		
その他面積	バルコニー面積 10.4m ²		
間取り詳細	LD（24帖）、K（5.1帖）、洋室（9.5帖）、洋室（6.7帖）、洋室（6.5帖）		
駐車場	空有 2台（35,500円～50,000円/月）		
築年月	2006年02月	総戸数	196戸
階層	地上13階地下1階	所在階	3階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社大林組	分譲会社	三菱地所株式会社 他
用途地域	1種中高・1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	用途地域3：近隣商業		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング張替、キッチン・浴室・洗面台・トイレ交換、クローゼット造作等（2025年07月実施予定）

staff comment

- ◆周囲の景観に溶け合いながらも存在感を発す外観スタイル
- ◆セキュリティ性に優れる24時間有人管理（夜間は警備員）
- ◆南青山七丁目の閑静な住環境
- ◆南西・北東向きにつき陽当たり良好

◆ペット飼育可(細則有)

point

■◆2025年7月室内リフォーム完成予定 ・フローリング、壁天井クロス張替 ・デイスパーザー、水栓交換 ・キッチン交換 ・エアコン、給湯器交換 ・ユニットバス、洗面台交換 ・トイレ2か所交換 ・クローゼット造作 ・ハウスクリーニング等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月21日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D16X31211

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー