

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ドムス南青山

39,990万円 3LDK

東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩12分

専有面積 167.06m²

所在地 東京都港区南青山7丁目

◆専有面積167.06平米◆南東向き・陽当たり良好な角住戸。

《2025年3月リフォーム実施》2面バルコニー付の明るい3LDK。4つのウォークインクローゼット付。



所在地	東京都港区南青山7丁目		
交通	東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線「表参道」駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩14分		
価格	39,990万円		
管理費	109,240円/月	修繕積立金	34,170円/月
専有面積	167.06m ²	間取り	3LDK
その他費用	分譲駐車場（管理費0円/月、修繕積立金0円/月）〔その他月額費用〕給湯基本費、水道基本料（7,120円/月）		
その他面積	バルコニー面積 17.65m ²		
間取り詳細	LDK（35.7帖）、洋室（12.7帖）、洋室（8.2帖）、洋室（7帖）		
築年月	1988年09月	総戸数	13戸
階層	地上4階地下1階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	新日本管財	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	佐藤秀工務店	分譲会社	大建ドムス
用途地域	1種中高・商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	・3LDKから4LDKへのセレクトも可能です。・給湯基本料のほか、従量料金が毎月徴収されます。水道基本料のほか、従量料金が2か月に一度徴収されます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・浴室(1616サイズ)新規交換、フローリング一部張替等（2025年03月実施）

staff comment

- 洗面室・トイレ・浴室が2箇所ずつ備った3LDK住戸。
- 専有面積167.06平米。LDKは約35.7帖と広々。
- 4箇所のウォークインクローゼットや、便利に使えるユーティリティ有。
- キッチンは機能性×デザイン性を兼ね備えたアイランド型です。
- 交通

- ・東京メトロ銀座線・東京メトロ半蔵門線「表参道」駅徒歩12分
- ・東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩14分

■リフォーム内容

《2022年1月実施》

- ・交換：浴室(1523サイズ)・洗面化粧台・トイレ・洗濯用防水パン・建具
- ・張替：フローリング・クロス

《2025年3月実施》

- ・交換：キッチン・浴室(1616サイズ)
- ・張替：フローリング一部

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31200

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー