

24,900 万円 2LDK+S

東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩8分

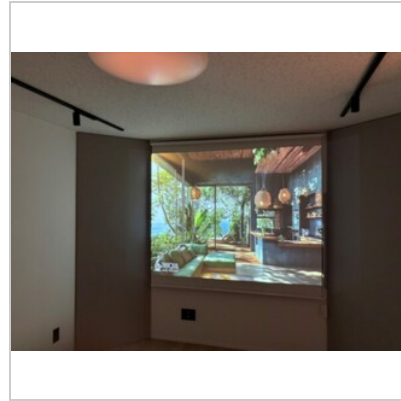
専有面積 104.01m²

所在地

東京都港区南青山4丁目

≪2025年3月リフォーム実施≫3層メゾネットタイプ住戸。

防音機能付きシアタールーム有り。キッチンにはガゲナウ製食器洗乾燥機搭載。現況空室のため随時内覧可。



所在地	東京都港区南青山4丁目		
交通	東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩15分		
価格	24,900万円		
管理費	9,501円/月	修繕積立金	9,501円/月
専有面積	104.01m ²	間取り	2LDK+S
間取り詳細	LDK（12帖）、洋室（8帖）、洋室（6帖）、納戸（9帖）		
駐車場	無		
築年月	2002年03月	総戸数	6戸
階層	地上5階地下2階	所在階	1階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	管理員なし（一部委託）
用途地域	1種中高	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	所在階は地上1階～地下2階部分です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁塗装、フローリング張替、キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ新規交換等（2025年03月実施）

staff comment

- 交通：東京メトロ銀座線「外苑前」駅徒歩8分、2路線3駅利用可能
- 地上1階～地下2階までのメゾネットタイプ住戸
- 1階LDKは約12帖、2面採光設計
- 対面式のシステムキッチンはガゲナウ製の食器洗乾燥機搭載
- 浴室は天候を気にせずに洗濯物を乾かせる浴室乾燥機付き
- 地下1階の洋室2部屋は、約14帖の空間として一体利用も可能
- 地下2階納戸は防音機能付きシアタールームとして利用可能(防音性能の測定データ有)
- ウォークインクローゼットや各洋室の収納など、収納豊富
- ペット飼育可(細則有り)
- 2025年3月リフォーム実施内容

- ・交換：キッチン、浴室、洗面化粧台、トイレ
- ・壁塗装
- ・フローリング張替 他

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31199

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

📞 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.