

6,300 万円 1LDK

東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩11分

専有面積

48.05m²

所在地

東京都世田谷区三軒茶屋2丁目

角住戸につき、陽当り・通風良好。鹿島建設施工のマンション。

2駅2路線の利用が可能。TVモニター付きインターホン・ダブルオートロックシステムが採用されています。



所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目		
交通	東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩11分 東急世田谷線「若林」駅 徒歩8分		
価格	6,300万円		
管理費	8,000円/月	修繕積立金	14,810円/月
専有面積	48.05m ²	間取り	1LDK
その他費用	インターネット費用：(858円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.01m ²		
間取り詳細	LDK (10.8帖)、洋室 (6.8帖)		
駐車場	空無		
築年月	2005年08月	総戸数	100戸
階層	地上7階地下1階	所在階	3階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鹿島建設株式会社	分譲会社	株式会社アルファビオス
用途地域	1種住居・近隣商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場の空きは、現在、ございませんが、サブリース契約にて、貸し出している区画があるため、申し出後、3ヶ月以降に貸し出し可能です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

角住戸につき、陽当たり・通風良好です。

本マンションは、2駅2路線の利用が可能です。

徒歩2分以内の距離に、まいばすけっと三軒茶屋店、ピーコックストア三軒茶屋の杜店があり、買物等が便利です。

2018年10月に大規模修繕工事を実施済みです。

TVモニター付きインターホン・ダブルオートロックによるセキュリティシステムが採用されております。

ペット飼育可能です。(管理規約による規定がございます。)

お気軽にお問い合わせください。

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと三軒茶屋店(約150m)/ ショッピング施設 ピーコックストア三軒茶屋の杜店(約160m)/ ショッピング施設 ローソ
上馬二丁目店(約200m)/ ショッピング施設 キャロットタワー(約900m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか
ります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D16X31194

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.