

4,680 万円 3LDK

東急田園都市線「宮前平」駅 徒歩5分

専有面積 70.62m²

所在地

神奈川県川崎市宮前区小台 2 丁目

「リノレジ」三菱地所レジデンスのリノベーションブランド物件

2023年10月リフォーム実施。南西角住戸、掃出し窓部分は、電動シャッター付き。



No Photo

所在地	神奈川県川崎市宮前区小台 2 丁目		
交通	東急田園都市線「宮前平」駅 徒歩5分 東急田園都市線「鷺沼」駅 徒歩11分		
価格	4,680万円		
管理費	32,010円/月	修繕積立金	16,000円/月
専有面積	70.62m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 12.42m ²		
間取り詳細	LD (11.7帖)、洋室 (5.9帖)、洋室 (5.8帖)、洋室 (4.9帖)、K (2.7帖)		
駐車場	空有 4台 (20,000円/月) 機械式のため、サイズ制限あり		
築年月	1996年02月	総戸数	18戸
階層	地上5階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	木内建設株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	2032年の大規模修繕にて、金額は確定していませんが、一時金として130万円の負担が発生する予定です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング張替え、システムキッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ等交換 (2023年10月実施)

staff comment

2023年10月にリフォームを実施した物件となります。
リフォーム内容は、クロス・フローリング張替え、システムキッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ・防水パン・給水管・排水管等の交換を行っております。

室内空室につき、お気軽にお問い合わせ下さい。

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと宮前小台店(約300m)/ ショッピング施設 いなげや川崎宮前平駅前店(約490m)/ ショッピング施設 セブンイレブン川崎小台2丁目店(約270m)/ ショッピング施設 ローソン小台店(約390m)/ ショッピング施設 クリエイトSD川崎有馬店(約420m)/ 教育施設 土橋小学校(約960m)/ 教育施設 宮前平中学校(約1300m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D16X31182

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.