

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プライド弦巻パサージュ

13,980 万円 3LDK

東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩13分

専有面積

107.03m²

所在地

東京都世田谷区弦巻 1 丁目

2024年2月リフォーム完成物件 野村不動産分譲マンション

専有面積100m²超のメゾネットタイプ住戸。角住戸のため、通風良好です。



所在地	東京都世田谷区弦巻 1 丁目		
交通	東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩13分 東急世田谷線「上町」駅 徒歩8分		
価格	13,980万円		
管理費	23,800円／月	修繕積立金	34,270円／月
専有面積	107.03m ²	間取り	3LDK
その他費用	テラス使用料：（1,610円／月）		
その他面積	バルコニー面積 9.21m ² 、テラス面積 32.18m ²		
間取り詳細	LDK（20帖）、洋室（6.8帖）、洋室（6帖）、洋室（5.8帖）		
築年月	2005年12月	総戸数	26戸
階層	地上6階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	野村不動産パートナーズ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社三木組	分譲会社	野村不動産株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	対象住戸は、1階・地下1階のメゾネットタイプになります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング張替、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ新規交換等（2024年02月実施）

staff comment

【プライド弦巻パサージュ】は、第一種中高層住居専用地域の閑静な街並みの一角に位置しております。敷地内には、四季折々の木々で彩られた豊かな緑が、ゆるやかな時の流れとやすらぎを与え、約17mにも及ぶエントランスアプローチが、奥行きを感じさせながら、住まう人の心に優しく響く空間が演出されております。

エントランスを入りますと、プライバシーに配慮された内廊下設計が採用されております。
対象住戸は、戸建感覚に満ちたメゾネットタイプとなっており、
フロアで使いわけるなど、メゾネットならではの暮らし方を楽しむことができます。

2024年2月に室内をリフォームしております。
現在、空室につき、ご希望のお時間にて、ご案内可能です。
お気軽にお問い合わせ下さい。

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと 弦巻一丁目店(約500m)/ ショッピング施設 まいばすけっと 世田谷上町店(約550m)/ ショッピング施設 オオゼキ 上町店(約610m)/ 教育施設 世田谷区立弦巻小学校(約250m)/ 教育施設 世田谷弦巻中学校(約610m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月23日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D16X31085

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

