

中古マンション
パークコート目黒青葉台ヒルトップレジデンス

21,000 万円 3LDK

東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩9分

専有面積

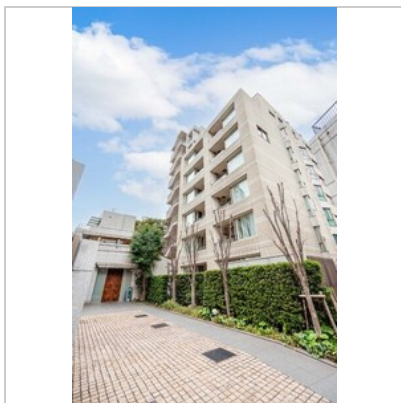
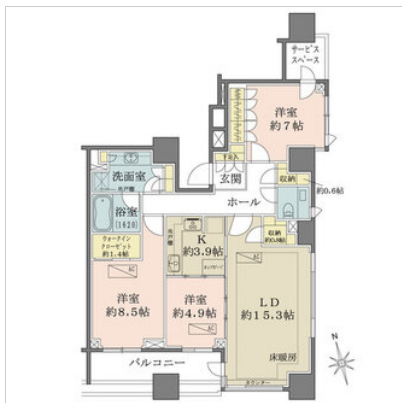
96.72m²

所在地

東京都目黒区青葉台3丁目

□5/9更新□陽当り・通風・眺望共に良好な南東角部屋。

専有面積96.72平米のゆとりある3LDK。三井不動産レジデンシャル分譲の「パークコート」シリーズ。



所在地	東京都目黒区青葉台3丁目		
交通	東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩9分 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩9分 山手線「渋谷」駅 徒歩15分		
価格	21,000万円		
管理費	43,620円/月	修繕積立金	22,250円/月
専有面積	96.72m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.4m ²		
間取り詳細	LD (15.3帖)、K (3.9帖)、洋室 (8.5帖)、洋室 (7帖)、洋室 (4.9帖)		
駐車場	空有 2台 (34,000円/月) 機械式のため、サイズ制限有り。		
築年月	2010年03月	総戸数	36戸
階層	地上9階地下1階	所在階	7階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井住友建設	分譲会社	三井不動産レジデンシャル
用途地域	1種住居・商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	サービススペース面積3.39m ² 。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 専有面積96.72m²のゆとりのある3LDKタイプ
- 南傾斜の高台に立地+7階部分につき、陽当り・通風・眺望良好
- 三井不動産レジデンシャル分譲の「パークコート」シリーズ
- 天井高約2650mmの開放感のあるリビングダイニング (床暖房有り)
- 家事動線の良いL字型キッチン (食器洗乾燥機、浄水器、ディスポーザー有り)
- ワイドな鏡が設置されている広々とした洗面化粧台
- 窓があり開放感のあるトイレ (手洗いカウンター有り)
- リビングダイニング、約8.5帖の洋室、約4.9帖の洋室には天井カセットエアコン有り
- ストレージ×2 (約0.8帖、約0.6帖)、WIC (約1.4帖)、クローゼット等、収納豊富な間取り

■安心のダブルオートロックシステム

point

■【周辺環境】＜商業施設＞・ライフ 目黒大橋店…約390m・マルエツプチ 渋谷神泉店…約500m・サミット 代官山鉢山町店…約580m・リーベンハウス 青葉台タワー店…約110m・ファミリーマート 目黒青葉台四丁目店…約120m・セブンイレブン 目黒青葉台3丁目店…約140m＜保育園・幼稚園＞・野のゆり保育園…約560m・菅刈保育園…約640m・駒場幼稚園…約990m・ひがしやま幼稚園…約1050m＜小学校・中学校＞・目黒区立菅刈小学校…約240m・目黒区立第一中学校…約900m＜公園＞・青葉台四丁目街かど公園…約190m・大坂上児童遊園…約240m＜病院＞・渋谷神泉耳鼻咽喉科クリニック…約120m・中島医院…約540m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31062

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

