

3,080 万円 3LDK

東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩6分

専有面積 73.17m²

所在地

神奈川県横浜市青葉区藤が丘1丁目

三菱地所旧分譲「パークハウス」シリーズマンション

約15m²の専用庭付き、角部屋1階部分

所在地	神奈川県横浜市青葉区藤が丘1丁目		
交通	東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩6分		
価格	3,080万円		
管理費	14,930円/月	修繕積立金	21,990円/月
専有面積	73.17m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕管理組合費用（350円/月）		
その他面積	専用庭面積 15.1m ²		
間取り詳細	LDK（10.2帖）、洋室（7.2帖）、洋室（5帖）、洋室（5.5帖）		
駐車場	空無		
築年月	1971年09月	総戸数	86戸
階層	地上6階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	三菱建設株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	準住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※司法書士指定有		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング新規張替え、システムキッチン・ユニットバス・トイレ新規交換等（2023年08月実施）

staff comment

【アクセス】

◆東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩約6分

【物件概要】

◆専有面積73.17m²、広々とした3LDK

- ◆ペット飼育可（使用細則有）
- ◆専用トランクルーム付き（無償）

【リフォーム内容】：2023年8月実施

- ◇クロス新規張替え
- ◇フローリング新規張替え
- ◇システムキッチン新規交換
- ◇ユニットバス新規交換
- ◇洗面化粧台新規交換
- ◇トイレ新規交換
- ◇建具・下足入（鏡付き）新規交換
- ◇フロアタイル新規張替え
- ◇防水パン・洗濯水栓器具新規設置
- ◇スイッチパネル新規交換
- ◇照明器具新規設置
- ◇給湯器戦記交換
- ◇ハウスクリーニング

point

■【周辺環境】＜スーパーマーケット・コンビニ＞・まいばすけっと 藤が丘1丁目店：約550m・スーパー生鮮館TAIGA 藤が丘店：約660m・セブン-イレブン 横浜藤が丘1丁目店：約600m＜教育機関＞・ぼれぼれ保育園 藤が丘：約640m・もえぎ野幼稚園コミュニティハウス：約910m・横浜市立もえぎ野小学校：約990m・横浜市立もえぎ野中学校：約770m＜医療機関＞・藤が丘 さとう内科クリニック：約450m・ムラヤマ内科クリニック：約540m・おおぎや整形外科：約710m＜公園＞・藤が丘第二公園：230m・藤が丘第六公園：320m・藤が丘駅前公園：690m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31059

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー