

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 松見坂武蔵野マンション

3,180 万円 1LDK

京王井の頭線「神泉」駅 徒歩7分

専有面積

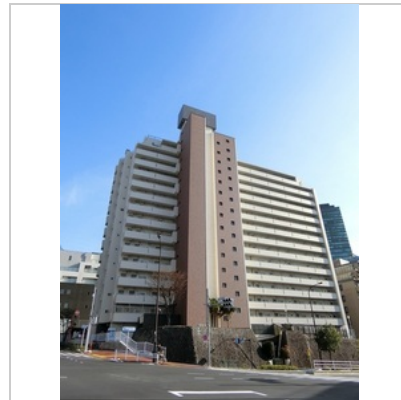
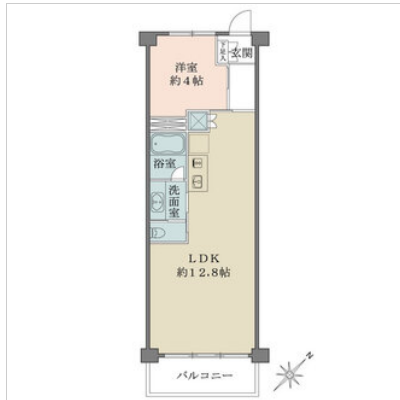
39.53m²

所在地

東京都目黒区青葉台4丁目

総戸数163戸の大規模マンション 現在空室につき即入居可能

2015年7月リフォーム済み 17階建て11階部分部分につき眺望良好 南東向きにつき陽当たり良好



所在地	東京都目黒区青葉台4丁目		
交通	京王井の頭線「神泉」駅 徒歩7分 東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩10分 山手線「渋谷」駅 徒歩15分		
価格	3,180万円		
管理費	5,100円/月	修繕積立金	12,800円/月
専有面積	39.53m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 4.88m ²		
間取り詳細	洋室（4帖）、LDK（12.8帖）		
駐車場	空有 2台（23,000円/月） 区画による車両のサイズ制限有り		
築年月	1968年11月	総戸数	163戸
階層	地上17階	所在階	11階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社秀栄興産	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社間組	分譲会社	永谷商事株式会社
用途地域	2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング貼替え、キッチン・浴室・洗面所・トイレ交換、給排水管交換（2015年07月実施）

staff comment

- 3駅3路線利用可能、通勤・通学・買物便利
京王井の頭線「神泉」駅徒歩7分
東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩10分
JR山手線「渋谷」駅徒歩15分
- 1968年11月建築
- 大規模修繕工事実施済み（2018年10月）
- エレベーター2基・宅配ボックス有り

- エントランス部分はノンタッチキー
- 敷地内駐車場にはカーシェアリング（別途費用有り）
- 24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育不可

【住戸特徴】

- 17階建11階部分につき眺望良好
- 南東向きにつき陽当り良好
- 2015年7月リフォーム済み、（壁紙・フローリング貼替え・キッチン・浴室・洗面・トイレ交換）
- ハウスクリーニング済み（2020年10月）
- 換気乾燥暖房機能付きフルオートバス
- 廊下側洋室は二重サッシ
- 現在空室につき即入居可能

point

■ ■ 17階建11階部分につき眺望良好 ■ 南東向きにつき陽当り良好 ■ 2015年7月リフォーム済み、（壁紙・フローリング貼替え・キッチン・浴室・洗面・トイレ交換） ■ ハウスクリーニング済み（2020年10月実施） ■ 換気乾燥暖房機能付きフルオートバス ■ 現在空室につき即入居可能【周辺環境】〈スーパーマーケット・コンビニ〉・マルエツプチ 渋谷神泉店 約450m・まいばすけっと 駒場1丁目店 約460m・ライフ 目黒大橋店 約570m・ファミリーマート 目黒青葉台四丁目店 約270m・ローソン H目黒大橋二丁目店 約290m〈ドラッグストア〉・ココカラファイン 目黒大橋店 約590m・トモズ 池尻大橋店 約690m〈教育施設〉・目黒区立菅刈小学校 約560m・目黒区立第一中学校 約610m〈病院〉・中島医院 約130m・神泉青葉台消化器・糖尿病内科 約280m・セントラル病院分院 約390m・東邦大学医療センター大橋病院 約800m〈バス停〉・松見坂下（バス） 約130m・青葉台四丁目（バス） 約210m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D16X31034

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー