# 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション

# コープ野村一番町

# 11,800 万円 3LDK

東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩2分

専有面積

87.39m<sup>2</sup>

所在地

東京都千代田区一番町

### 4階部分・南東向きのため、陽当たり良好です。

~3駅6路線利用可能の好立地~





所在地	東京都千代田区一番町		
交通	東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩5分 都営新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩11分		
価格	11,800万円		
管理費	19,470円/月	修繕積立金	18,440円/月
専有面積	87.39m²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用]給湯基本料(4,500円/月)		
その他面積	バルコニー面積 5.39m²		
駐車場	空無		
築年月	1972年08月	総戸数	98戸
階層	地上10階地下1階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社東急コミュニティー	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	鹿島建設株式会社	分譲会社	野村不動産株式会社
用途地域	2種住居・商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	1階部分にトランクルーム(2.62m2)があります。		





# スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

◇3駅6路線が利用可能です。

東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅徒歩2分東京メトロ有楽町線「麹町」駅徒歩5分

中央・総武線、東京メトロ南北線・有楽町線、都営新宿線「市ヶ谷」駅徒歩11分

### ◇マンションポイント

- ・野村不動産分譲・鹿島建設施工
- ・東急コミュニティー管理 ・4階部分、南東向きで陽当たり良好です。

- ・オートロックシステム
- ・トランクルーム付住戸(使用料無)

空室となっておりますので、ぜひ現地をご覧くださいませ。 お気軽にお問い合わせください。

#### 国切错性

ショッピング施設 まいばすけっと 半蔵門駅前店(約230m)/ ショッピング施設 マルエツブチー番町店(約250m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 半蔵門駅前店(約200m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 一番町店(約200m)/ 教育施設 千代田区立麹町幼稚園(約50m)/ 教育施設 千代田区立麹町小学校(約650m)/ 教育施設 千代田区立九段中等教育学校(約1640m)/ 公園 千鳥ヶ淵公園(約830m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月14日

### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

# **\( 0120-108-170**

**住所** 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

**営業時間** 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: D16X31026

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.