

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 弦巻ハイデンス

4,780 万円 2LDK

東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩14分

専有面積

55.29m²

所在地

東京都世田谷区弦巻 1 丁目

2024年3月リフォーム実施予定（キッチン、浴室、洗面台他）

閑静な住宅地、住環境良好。



所在地	東京都世田谷区弦巻 1 丁目		
交通	東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩14分 東急世田谷線「世田谷」駅 徒歩11分		
価格	4,780万円		
管理費	14,280円/月	修繕積立金	9,520円/月
専有面積	55.29m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 9.38m ²		
間取り詳細	LDK（13.1帖）、洋室（5.5帖）、洋室（4.8帖）		
築年月	1983年11月	総戸数	29戸
階層	地上6階	所在階	1階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	株式会社合人社計画研究所	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	東急建設株式会社	分譲会社	小松地所株式会社
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※アルコーブ面積0.41m ² 。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン、浴室、洗面台、トイレ、給湯器、建具交換。フローリング、クロス（壁・天井）張り替え他。（2024年04月実施）

staff comment

- 2024年3月リフォーム実施予定
- 【交換】キッチン、浴室、洗面台、トイレ、建具、照明、給湯器
- 【張替】フローリング、水廻り床、クロス（壁・天井）他
- 1階のため、小さなお子様がいるご家庭も気にせず生活ができます
- 24時間ごみ出し可能
- 2019年3月大規模修繕工事実施
- 食洗器付きのキッチン

- 追焚機能付きの浴室乾燥機有り
- 柱が少なく家具配置のしやすい間取り
- 全居室+LDに収納有り

point

■【周辺環境】＜商業施設＞・まいばすけっと弦巻1丁目店…約190m・ローソン弦巻二丁目店…約180m＜保育園・幼稚園＞・タマガワインターナショナルプリスクール…約180m・世田谷区立 東弦巻保育園…約210m・さくら幼稚園…約970m＜小学校・中学校＞・世田谷区立弦巻小学校…約340m・世田谷区立弦巻中学校…約520m＜公園＞・向天神橋公園…約180m＜病院＞・つむら歯科医院…約230m・長谷川医院…約270m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D16X31006

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー