

三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ステーションフロントタワー

10,980万円 2LDK

山手線「大塚」駅 徒歩4分

専有面積

63.08m²

所在地

東京都豊島区北大塚2丁目

■内装リフォーム物件【2025年6月末完了予定】

■JR山手線「大塚」駅徒歩4分 ■16階部分の北西角住戸



所在地	東京都豊島区北大塚2丁目		
交通	山手線「大塚」駅 徒歩4分 都電荒川線「巢鴨新田」駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅 徒歩13分		
価格	10,980万円		
管理費	14,100円/月	修繕積立金	14,190円/月
専有面積	63.08m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 27.3m ²		
間取り詳細	LDK (13.3帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (5.3帖)		
築年月	2000年08月	総戸数	224戸
階層	地上30階地下1階	所在階	16階
構造	RC造	方位	北西向き
管理会社	大和ライフネクスト株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井建設株式会社	分譲会社	三井不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

フローリング張替(全居室)、クロス張替(壁・天井)、キッチン交換、浴室交換、洗面室交換等 (2025年06月実施予定)

staff comment

■■マンション概要■■

- ◇JR山手線「大塚」駅徒歩4分、都電荒川線「巢鴨新田」駅徒歩2分、東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩13分
- ◇総戸数224戸
- ◇24時間有人管理(夜間警備員)
- ◇管理員：日勤体制
- ◇オートロック付
- ◇ペット飼育可(規約による制限有)
- ◇宅配ボックス有

■■専有部分■■

◇内装リフォーム物件【2025年6月末完了予定】
◇専有面積：63.08m2、バルコニー面積：27.3m2、2LDK
◇16階部分の北西角住戸
◇眺望・通風良好
◇対面式キッチン

■ ■ ■ リフォーム内容【2025年6月末完了予定】 ■ ■ ■
◇フローリング張替(全居室)
◇クロス張替(壁・天井)
◇キッチン交換
◇浴室交換
◇洗面室交換
◇トイレ交換
◇新規エアコン1基設置
◇建具交換等

point

■ ■ ■ マンション概要 ■ ■ ■ ◇JR山手線「大塚」駅徒歩4分、都電荒川線「巢鴨新田」駅徒歩2分、東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩13分 ◇総戸数224戸 ◇24時間有人管理(夜間警備員) ◇管理員：日勤体制 ◇オートロック付 ◇ペット飼育可(規約による制限有) ◇宅配ボックス有 ■ ■ 専有部分 ■ ■ ◇内装リフォーム物件【2025年6月末完了予定】 ◇専有面積：63.08m2、バルコニー面積：27.3m2、2LDK ◇16階部分の北西角住戸 ◇眺望・通風良好 ◇対面式キッチン ■ ■ リフォーム内容【2025年6月末完了予定】 ■ ■ ◇フローリング張替(全居室) ◇クロス張替(壁・天井) ◇キッチン交換 ◇浴室交換 ◇洗面室交換 ◇トイレ交換 ◇新規エアコン1基設置 ◇建具交換等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月09日 次回更新予定日:2025年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31298

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー