

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション シーズスクエア池袋西

6,180 万円 3LDK

東武東上線「大山」駅 徒歩14分

専有面積 67.18m<sup>2</sup>

所在地

東京都板橋区熊野町

#### ■ ■内装リフォーム実施済物件(2024年10月実施済) ■ ■

～東武東上線「大山」駅徒歩約14分 11階部分南西角住戸につき、陽当たり・通風・眺望良好なお部屋～



所在地	東京都板橋区熊野町		
交通	東武東上線「大山」駅 徒歩14分 都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩15分 東京メトロ副都心線「要町」駅 徒歩16分		
価格	6,180万円		
管理費	13,100円/月	修繕積立金	9,500円/月
専有面積	67.18m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] 町会費 (200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 6.77m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LD (10.1帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (4.5帖)、和室 (5.9帖)、K (2.9帖)		
駐車場	空有 1台 (20,000円/月) ※2025年1月時点		
築年月	2001年12月	総戸数	37戸
階層	地上14階	所在階	11階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理会社	日本ハウズインク株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大豊建設株式会社	分譲会社	株式会社スペースデザイン
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### リフォーム情報

クロス張替【全室】、フローリング張替【全室】、畳・障子張替【和室】、ハウスクリーニング等 (2024年10月実施)

#### staff comment

【物件のポイント】

- ◆内装リフォーム実施済物件(2024年10月実施済)
- ◆専有面積：67.18m<sup>2</sup>/3LDK
- ◆バルコニー面積：6.77m<sup>2</sup>
- ◆11階部分の南西角住戸
- ◆陽当たり・通風・眺望良好

- ◆東武東上線「大山」駅徒歩約14分
- ◆都営三田線「板橋区役所」駅徒歩約15分
- ◆東京メトロ副都心線・東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩約16分
- ◆3駅4路線利用可能
- ◆アルコーブ付住戸
- ◆宅配ボックス、オートロック付き
- ◆ペット飼育可能(規約により細則有)

【リフォーム内容】

- ◆クロス張替【全室】
- ◆フローリング張替【全室】
- ◆システムキッチン交換
- ◆ユニットバス交換
- ◆洗面化粧台交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ交換
- ◆ハウスクリーニング等

【周辺環境】

- ◆板橋区立第七小学校 約680m
- ◆板橋区立第一中学校 約1300m
- ◆ビッグ・エー山手通り中丸町店 約260m
- ◆板橋区立熊野町公園 約330m

point

■「シーズスクエア池袋西」は、東武東上線「大山」駅徒歩約14分の場所に所在するマンションです。3駅4路線利用可能で、周辺環境も大変充実しております。また、対象住戸は、月日にリフォーム実施済です。加えて、11階部分の南西角住戸に位置しており、陽当たり・通風・眺望良好なお部屋となっております。ご見学希望等ございましたらお気軽にお問い合わせください。弊社フリーコール：0120-108-454

周辺環境

教育施設 板橋区立板橋第七小学校(約680m)/ 教育施設 板橋区立第一中学校(約1300m)/ ショッピング施設 ビッグ・エー山手通り中丸町店(約260m)/ 公園 板橋区立熊野町公園(約330m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31255

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー