

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ブリリアタワー池袋

19,280万円 3LDK

東京メトロ有楽町線「東池袋」駅 徒歩1分

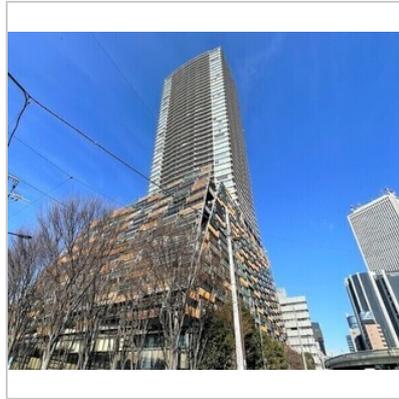
専有面積 78.84m²

所在地

東京都豊島区南池袋2丁目

□5/2更新□27階・南向き、全居室バルコニーサイド設計。

2024年3月室内リフォーム済み。東京メトロ有楽町線「東池袋」駅直結、地上49階建タワーマンション。



所在地	東京都豊島区南池袋2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「東池袋」駅 徒歩1分 山手線「池袋」駅 徒歩8分 埼京線「池袋」駅 徒歩8分		
価格	19,280万円		
管理費	25,830円/月	修繕積立金	16,250円/月
専有面積	78.84m ²	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(200円/月)、インターネット費用：(1,100円/月)、CATV費用：(110円/月)		
その他面積	バルコニー面積 20.11m ²		
間取り詳細	LD (12.5帖)、K (4帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 10台 (30,000円/月) サイズ制限有。2024年2月時点。		
築年月	2015年03月	総戸数	432戸
階層	地上49階地下3階	所在階	27階
構造	RC造・SRC造 (一部)	方位	南向き
管理会社	株式会社東京建物アメンティサポート・首都圏建物管理株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大成建設株式会社	分譲会社	東京建物株式会社・首都圏不燃建築公社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス貼替、キッチン一部交換、ユニットバス交換、ユニットバス交換、建具交換等 (2024年03月実施)

staff comment

「ブリリアタワー池袋」は、2015年築の東京建物、首都圏不燃建築公社が分譲した総戸数432戸のマンションです。尚、東京メトロ有楽町線「東池袋」駅直結のため、天気は左右されずに移動できます。また、1階から10階までは豊島区役所が入っており、11階から49階までが住居フロアとなります。

販売対象住戸は、27階部分の南向きのため、陽当たり・眺望良好です。
尚、内装リフォーム実施済物件【2024年3月中旬実施済】です。

ご見学希望や資料請求等、どうぞお気軽にお問い合わせください。

■弊社池袋営業所フリーコール：0120-108-454

point

■■■ポイント■■■◇内装リフォーム実施済物件【2024年3月中旬実施済】◇東京メトロ有楽町線「東池袋」駅直結◇27階部分の南向き住戸◇陽当たり・眺望良好◇全居室、バルコニーに面しております◇二重床・二重天井◇官庁施設の総合耐震計画基準において「I類」◇内廊下・ダブルオートロック◇コンシェルジュサービス有◇ペット飼育可(規約による制限有) ■■共用施設■■◇フィットネスルーム【11F】 ◇パーティールーム【11F】 ◇ゲストルーム【11F・31F】 ◇ヒーリングルーム【11F】 ◇スタディールーム【11F】 ◇キッズルーム【11F】 ◇メインラウンジ【11F】 ◇スカイテラス【屋上】等 ■■■リフォーム実施内容【2024年3月中旬実施済】■■■◇クロス貼替(壁・天井) ◇ユニットバス交換 ◇浴室乾燥暖房機交換◇キッチン一部交換 ◇便器交換【トイレ】 ◇建具交換◇姿見取付【玄関部分】 ◇フローリング⇒タイル張に変更【廊下部分】等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31113

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー