

三菱地所の住まいリレー

中古マンション シティハウス志村三丁目

6,150 万円 3LDK

都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩5分

専有面積

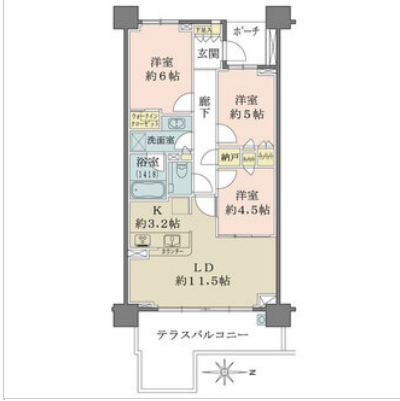
68.18m²

所在地

東京都板橋区坂下1丁目

三菱地所レジデンスのバリューアップマンション

2009年5月築 間取り3LDK 東側公園につき日当たり・眺望良好



所在地	東京都板橋区坂下1丁目		
交通	都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩5分		
価格	6,150万円		
管理費	10,804円/月	修繕積立金	17,630円/月
専有面積	68.18m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 14.55m ²		
間取り詳細	LD (11.5帖)、K (3.2帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無 機械式駐車場のため、サイズ制限有。		
築年月	2009年05月	総戸数	55戸
階層	地上9階	所在階	2階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	多田建設株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社
用途地域	工業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	管理員の勤務形態：清掃管理 管理員勤務日時：(月) 定休 (火)・(水)・(木)・(金)・(土)・(日) 及び祝日は定休 管理員勤務時間：8:00~12:00		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス貼替、フロアタイル交換、網戸交換、トイレ便器交換、浴室換気乾燥機交換、ビルトインコンロ交換 (2024年03月実施)

staff comment

2024年3月上旬 部分リフォーム完成予定

【共通工事】

- ・天井・壁クロス貼替 (洗面所・トイレは別クロス)・レジスター交換
- ・ACスリーブ交換 (LD×2・洋室 (約6.0帖)×1・洋室約5.0帖×1)
- ・網戸貼替・木巾木取付 (トイレ・パウダールーム・網戸)

- ・フロアタイル交換（トイレ・パウダールーム）・ACスリーブ交換・水栓交換（キッチン・洗濯水栓）
- ・パウダールーム（洗濯水栓交換・洗濯パン交換）
- ・バスルーム（浴室換気乾燥機・洗濯パン交換）
- ・キッチン（水栓交換・ビルトインコンロ交換※ホーロー・レンジフード電球交換・キッチン水切り新設・排水目皿、蓋交換
カウンターコーナークッション取付・レンジフィルター交換・手元灯交換）
- ・玄関（人感センサー新設）
- ・トイレ（便器交換）

※現在空室です。お気軽にご覧いただけますので、是非、一度ご覧ください。

point

■・都営三田線「志村三丁目」駅徒歩5分・平成21（2009）年5月建築・新築時売主、住友不動産・ダブルオートロックシステムを採用（エントランスと1階エレベーターホール入口）・敷地内に防犯カメラ有り・新築時、住宅性能評価書・建設性能評価書を取得・二重天井・二重床構造

周辺環境

ショッピング施設 サミットストア志村店(約240m)/ ショッピング施設 セブンイレブン板橋坂下店(約180m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31110

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

📞 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.