

中古マンション
ライオンズマンション喜多見

4,890 万円 1LDK+2S

小田急線「狛江」駅 徒歩9分

専有面積

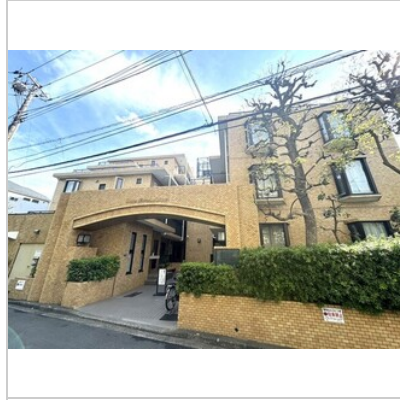
64.45m²

所在地

東京都狛江市岩戸南 1 丁目

最上階5階部分 ■ 南西向き住戸につき陽当たり良好 ■

小田急線「狛江」駅・「喜多見」駅徒歩10分以内 ■ リフォーム物件(2024年11月実施)



所在地	東京都狛江市岩戸南 1 丁目		
交通	小田急線「狛江」駅 徒歩9分 小田急線「喜多見」駅 徒歩10分		
価格	4,890万円		
管理費	9,700円/月	修繕積立金	21,270円/月
専有面積	64.45m ²	間取り	1LDK+2S
その他面積	バルコニー面積 3.06m ²		
間取り詳細	LDK (11.7帖)、洋室 (7.1帖)、納戸 (5.8帖)、納戸 (4.4帖)		
駐車場	空無		
築年月	1985年03月	総戸数	129戸
階層	地上5階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	株式会社大京アステージ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大成ブレハブ株式会社	分譲会社	大京観光株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ガスコンロ・ユニットバス・建具・下足入れ・カーテン・洗濯パン新規交換、タイル・クロス新規張替 (2024年11月実施)

staff comment

◆ オススメポイント ◆

- ・小田急線「狛江」駅徒歩9分
- ・小田急線「喜多見」駅徒歩10分
- ・最上階南西向き住戸
- ・バルコニーより富士山が望めます (※天候による)
- ・総戸数129戸のビッグコミュニティ
- ・換気乾燥暖房機能付き浴室

- ・追焚機能付浴室
- ・エアコン3機新規設置

point

■◆リフォーム内容◆(2024年11月実施)・ガスコンロ新規交換・ユニットバス新規交換・洗濯パン新規交換・ウッドタイル新規張替・ストーンタイル新規張替・全室クロス新規張替・全室建具新規交換・照明器具設置・カーテンレール新規交換・レースカーテン新規交換・クリーニングその他…

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート狛江東和泉店(約410m)/ ショッピング施設 業務スーパー喜多見店(約940m)/ 教育施設 狛江第三小学校(約380m)/ 教育施設 狛江第二中学校(約630m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月19日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30818

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.