

中古マンション
クリアホームズ町田

4,898 万円 3LDK

横浜線「町田」駅 徒歩9分

専有面積 67.3m²

所在地

神奈川県相模原市南区上鶴間本町2丁目

平成30年築のリフォーム物件（2024年10月実施）

ペット飼育可(飼育細則有)の南向き3LDK □小田急線・JR横浜線「町田」駅の2路線利用可□



所在地	神奈川県相模原市南区上鶴間本町2丁目		
交通	横浜線「町田」駅 徒歩9分 小田急線「町田」駅 徒歩13分 小田急線「相模大野」駅 徒歩12分		
価格	4,898万円		
管理費	12,500円/月	修繕積立金	8,750円/月
専有面積	67.3m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] インターネット使用料 (1,045円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.8m ²		
間取り詳細	LD (11帖)、K (3.1帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無 空き状況確認中		
築年月	2018年11月	総戸数	44戸
階層	地上15階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	セントラルライフ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	南海辰村建設株式会社	分譲会社	セントラルライフ株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ガスコンロ・水栓・シャワーヘッド・トイレ・浴室乾燥機新規交換、クロス全室貼替、ハウスクリーニング（2024年10月実施）

staff comment

- ◆オススメポイント◆
- ・平成30年築マンション
 - ・不在時に便利な宅配ボックス
 - ・シェアサイクル利用可
 - ・ペット飼育可（飼育細則有）

- ・オートロック
- ・駐車場シャッターゲート
- ・JR横浜線「町田」駅徒歩9分
- ・小田急線「町田」駅徒歩13分
- ・小田急小田原線、小田急江ノ島線「相模大野」駅まで徒歩12分
- ・南向きにつき陽当たり良好
- ・二重床、二重天井
- ◆専有部設備・仕様◆
- ・システムキッチン
- ・全居室収納あり
- ・南側アウトフレーム工法
- ・24時間換気システム
- ・オートバス
- ・ミストサウナ
- ・追焚機能付浴室
- ・浴室乾燥機
- ・モニター付きインターホン
- ・人感センサー付照明
- ・床暖房

point

■◆リフォーム内容(2024年10月実施)◆・ガスコンロ新規交換・水栓新規交換・シャワーヘッド新規交換・シャワーホース新規交換・浴室乾燥機新規交換・トイレ新規交換・クロス全室貼替・クリーニング

周辺環境

ショッピング施設 西友町田店(約520m)/ ショッピング施設 東急ストア町田店(約650m)/ ショッピング施設 ミニストップ相模原上鶴間本町(約270m)/ ショッピング施設 ルミネ町田店(約600m)/ 教育施設 鹿島台小学校(約500m)/ 教育施設 谷口中学校(約1300m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30815

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

📞 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー