

中古マンション
藤和シティホームズ多摩センター

三菱地所グループ

4,399 万円 3LDK

京王相模原線「京王多摩センター」駅 徒歩7分

専有面積

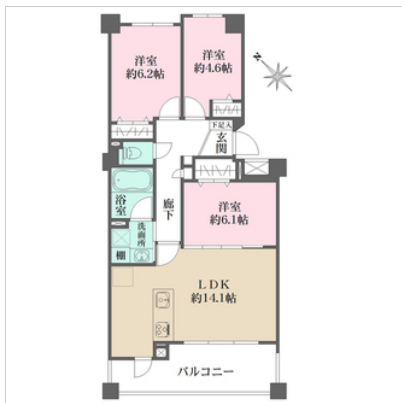
71.61m²

所在地

東京都多摩市豊ヶ丘 1 丁目

<<2025年3月内装リフォーム実施>>藤和不動産他分譲。

3駅3路線利用可。京王相模原線「京王多摩センター」駅・小田急多摩線「小田急多摩センター」駅徒歩7分。



所在地	東京都多摩市豊ヶ丘 1 丁目		
交通	京王相模原線「京王多摩センター」駅 徒歩7分 小田急多摩線「小田急多摩センター」駅 徒歩7分 多摩モノレール「多摩センター」駅 徒歩9分		
価格	4,399万円		
管理費	11,713円/月	修繕積立金	19,290円/月
専有面積	71.61m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 11.61m ²		
間取り詳細	LDK (14.1帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (4.6帖)		
駐車場	空無		
築年月	2001年03月	総戸数	31戸
階層	地上7階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株木建設株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社、エフ・ティー都市開発株式会社
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、トイレ交換、給湯器交換 他 (2025年03月実施)

staff comment

【おすすめポイント】

- ・2001年築×藤和不動産分譲の三菱地所グループマンション
- ・リフォーム物件 (2025年3月完工)
- ・三菱地所コミュニティ管理物件
- ・京王相模原線「京王多摩センター駅」・小田急多摩線「小田急多摩センター駅」徒歩7分、多摩モノレール「多摩センター駅」徒歩9分の好立地
- ・3駅3路線利用可能
- ・4階南西向きにつき、陽当たり・通風良好

- ・70m2超の3LDKタイプ
- ・食器洗乾燥機、浴室換気乾燥機など充実の設備
- ・バルコニーに面したキッチン

point

■【リフォーム実施内容（2025年3月完工）】・システムキッチン交換（LIXIL製：食器洗乾燥機・浄水器一体型水栓）・ユニットバス交換（TOTO製：浴室換気乾燥機・追焚機能）・洗面化粧台交換（Panasonic製：シャワー水栓・ミラーキャビネット）・トイレ交換（LIXIL製：シャフトトイレ一体型便器）・給湯器交換・フローリング新規施工・全室クロス張替・フロアタイル張替（洗面・トイレ・玄関）・下足入交換・クローゼット交換・建具交換・各居室照明器具設置・洗濯パン、水栓金具交換・ルームクリーニング 等

周辺環境

教育施設 多摩市立多摩第三小学校(約900m)/ 教育施設 多摩市立東愛宕中学校(約950m)/ 教育施設 あおぞらばれっと保育園(約250m)/ ショッピング施設 京王ストア多摩センター店(約550m)/ ショッピング施設 セブンイレブン多摩センター駅前店(約400m)/ 公共施設 多摩センター郵便局(約240m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30806

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.