

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 狛江第2コーポラス

1,980 万円 1LDK

小田急線「狛江」駅 徒歩8分

専有面積

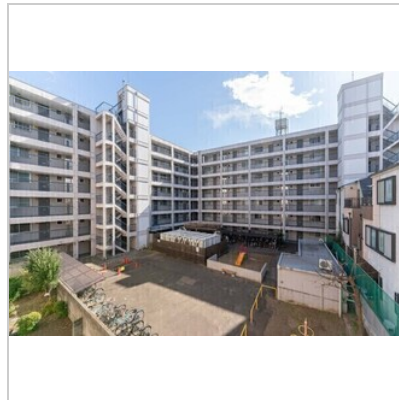
39.96m²

所在地

東京都狛江市岩戸北3丁目

2015年リフォーム実施（フローリング張替等）南向き角住戸。

小田急線「狛江」駅徒歩8分、小田急線「喜多見」駅徒歩10分。買い物施設も点在する便利な立地です。



所在地	東京都狛江市岩戸北3丁目		
交通	小田急線「狛江」駅 徒歩8分 小田急線「喜多見」駅 徒歩10分		
価格	1,980万円		
管理費	5,000円/月	修繕積立金	15,000円/月
専有面積	39.96m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 0m ²		
間取り詳細	LDK（11帖）、洋室（6帖）		
駐車場	無		
築年月	1972年01月	総戸数	157戸
階層	地上7階	所在階	3階
構造	鉄骨造	方位	南向き
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	ニチモブレハブ株式会社	分譲会社	ニチモブレハブ株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【おすすめポイント】

- ・小田急線「狛江」駅徒歩約8分、小田急線「喜多見」駅徒歩約10分
- ・2015年 リフォーム実施
- ・2022年 給湯器交換
- ・スーパー、コンビニ、飲食店等、充実した周辺環境

point

■【リフォーム箇所】・クロス・フローリング張替・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具・給湯器交換等※バルコニー面積は不明です。

周辺環境

ショッピング施設 サミットストア 喜多見駅前店(約750m)/ ショッピング施設 業務スーパー 喜多見店(約600m)/ ショッピング施設 Odakyu OX 狛江店(約600m)/ ショッピング施設 マインズショップ 狛江店(約400m)/ ショッピング施設 ローソン 狛江岩戸北三丁目店(約150m)/ 医療施設 こしじまクリニック(約210m)/ 医療施設 佐藤診療所(約350m)/ 公共施設 狛江市役所(約450m)/ 公共施設 狛江駅前郵便局(約650m)/ 公園 狛江市立岩戸川緑地公園(約700m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D13X30803

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂 3 丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

