

2,690 万円 3LDK

横浜線「相模原」駅 徒歩5分

専有面積 61.77m²

所在地

神奈川県相模原市中央区相模原 1 丁目

2024年10月、室内リフォーム完了

5階部分・南西向き住戸につき、陽当り・眺望良好。JR横浜線「相模原」駅へ徒歩5分、便利な立地です。



所在地	神奈川県相模原市中央区相模原 1 丁目		
交通	横浜線「相模原」駅 徒歩5分		
価格	2,690万円		
管理費	6,900円/月	修繕積立金	13,040円/月
専有面積	61.77m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 7.83m ²		
間取り詳細	LDK（11.6帖）、洋室（5.6帖）、洋室（4.9帖）、洋室（4帖）		
駐車場	空無		
築年月	1985年10月	総戸数	138戸
階層	地上10階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	フジタ工業株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	2種住居・近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス・フローリング貼替、システムキッチン・ユニットバス・トイレ交換、給湯器交換（2024年10月実施）

staff comment

藤和相模原ハイタウンは1985年10月竣工のファミリー向けマンションです。

JR横浜線「相模原」駅 徒歩5分

駅からは平坦な道のりです。

駅前にはスーパーもあり、買い物や通勤・通学に便利な立地です。

10階建・総戸数138戸の分譲マンションです。

また、管理会社は三菱地所コミュニティ株式会社です。

室内は地上10階建5階部分の専有面積61.77m²・南西向きの3LDK

全居室に収納がございます。
リビング横の洋室の引き戸を開けていただくとLDKを広くご利用いただけます。
2024年10月にリフォームが完了した物件です。

当物件のご案内希望、ご質問等ございましたら、
お客様専用フリーコール：0120-004-811
物件担当：福岡までお気軽にお問い合わせください。

point

■----お部屋のポイント----■地上10階建 5階部分 専有面積：61.77m2■間取り：3 LDK ■南西向きにつき、陽当り良好■全居室に収納がございます「リフォーム実施内容」（2024年10月完了）●システムキッチン交換●ユニットバス交換●洗面台化粧台交換●給湯器交換●フローリング張替●全室、天井、壁クロス張替・・・他

周辺環境

ショッピング施設 ライフ相模原駅ビル店(約390m)/ ショッピング施設 成城石井相模原イッツ店(約320m)/ ショッピング施設 セブンイレブン相模原一丁目店(約200m)/ 教育施設 相模原市立向陽小学校(約500m)/ 教育施設 相模原市立小山小学校(約1390m)/ 金融機関 相模原駅前郵便局(約400m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30756

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂 3 丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー