

8,480 万円 3LDK

小田急線「成城学園前」駅 徒歩16分

専有面積

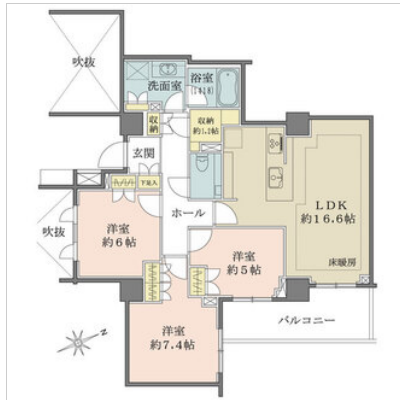
82.12m²

所在地

東京都世田谷区成城 8 丁目

■ 80m²超の広々とした3LDKタイプ ■

■ 三菱地所分譲のパークハウスシリーズ ■



所在地	東京都世田谷区成城 8 丁目		
交通	小田急線「成城学園前」駅 徒歩16分 小田急線「成城学園前」駅 バス3分 成城八丁目バス停 徒歩6分		
価格	8,480万円		
管理費	27,185円/月	修繕積立金	20,500円/月
専有面積	82.12m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.34m ²		
間取り詳細	LDK (16.6帖)、洋室 (7.4帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)、納戸 (1.2帖)		
駐車場	空有 20台 (20,000円～23,000円/月) 機械式のためサイズ制限有り		
築年月	2009年11月	総戸数	103戸
階層	地上9階	所在階	3階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	三菱地所株式会社、菱重エステート株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築基準法上は、地上8階地下1階の2階部分。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 【おすすめポイント】
- ・ 80m²超の広々とした3LDKタイプ
 - ・ 三菱地所分譲の「パークハウス」シリーズ
 - ・ 約1.2帖の納戸有り
 - ・ ホテルライクな内廊下設計
 - ・ 重厚感のある雁行型デザイン
 - ・ ペット飼育可 (飼育細則有)
 - ・ 安心の24時間有人管理体制

point

■【設備・仕様】・3口ガスコンロ・浄水器一体型水栓・ディスパーザー・浴室換気乾燥機・フルオートバス・温水洗浄便座・床暖房（LD部分）・天井カセット型エアコン（LD部分）・人感センサー付き照明

周辺環境

ショッピング施設 西友 調布入間町店(約660m)/ ショッピング施設 セブンイレブン 世田谷成城8丁目店(約280m)/ 教育施設 世田谷区立千歳小学校(約620m)/ 教育施設 上祖師谷南保育園(約780m)/ 公園 成城西之原公園(約70m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30728

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

📞 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー