

三菱地所の住まいリレー

中古マンション
ザ・パークハウス中野タワー

三菱地所グループ

13,200万円 2LDK

中央本線「中野」駅 徒歩6分

専有面積 58.55m²

所在地

東京都中野区中野5丁目

三菱地所レジデンス分譲 24階建制震タワーマンション

平成29年7月築 全178戸 18階部分東向き 眺望良好



所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央本線「中野」駅 徒歩6分 総武・中央緩行線「中野」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩6分		
価格	13,200万円		
管理費	23,720円/月	修繕積立金	7,330円/月
専有面積	58.55m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：(1,485円/月) [その他月額費用] 共視聴設備利用料(275円/月)		
その他面積	バルコニー面積 18.5m ²		
間取り詳細	LD (10.2帖)、K (4.5帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (4.6帖)		
駐車場	無		
築年月	2017年07月	総戸数	178戸
階層	地上24階地下1階	所在階	18階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	西松建設株式会社	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社、一般社団法人首都圏不燃建築公社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	賃貸中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
賃貸条件に関する事項	月額収入：現状29.8万円/月 利回り：表面2.7% 賃貸借契約要承継 引渡後の自己利用可否：不可 ※表示されている予定賃料収入・利回りは、将来にわたり確実に得られることを保証するものではありません。利回りとは【1年間の予定賃料収入÷購入金額】で算出しており、登記費用・固定資産税・管理費等の必要経費は考慮されておりません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 食器洗浄乾燥機、ディスプレイ付システムキッチン
- 床暖房 (LD部分)
- ミストサウナ付浴室換気乾燥機
- 約2.2帖のWICやSICなど豊富な収納スペース

- 約9.2mのワイドスパンバルコニー
- 各階ゴミ置き場有り
- ホテルライクな内廊下設計

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D13X30727

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.