

1,980 万円 2LDK

横浜線「古淵」駅 徒歩13分

専有面積 57.95m²

所在地

神奈川県相模原市中央区東淵野辺 5 丁目

藤和不動産分譲の三菱地所グループマンション

最上階角部屋



所在地	神奈川県相模原市中央区東淵野辺 5 丁目		
交通	横浜線「古淵」駅 徒歩13分		
価格	1,980万円		
管理費	13,400円／月	修繕積立金	16,080円／月
専有面積	57.95m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 8.52m ²		
間取り詳細	LD (8.9帖)、K (2.9帖)、洋室 (6.2帖)、和室 (6帖)		
駐車場	無		
築年月	1991年05月	総戸数	24戸
階層	地上5階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	管理員なし（全部委託）
施行会社	日本国土開発株式会社	分譲会社	藤和不動産株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

藤和不動産が1991年に分譲した
5階建・総戸数24戸の分譲マンションです。
また、管理会社は三菱地所コミュニティ株式会社です。

JR横浜線「古淵」駅 徒歩13分
「町田」駅から横浜線で1駅です。
本物件は、シックなグレイタイルを貼りつめた外観です。

室内は地上5階建 5階部分の専有面積57.95m²・南向きの2LDK

現況空室でございます。
当物件のご内覧希望、ご質問等ございましたら、

お客様専用フリーコール：0120-004-811
物件担当：福岡までお気軽にお問い合わせください。

point

■---お部屋のポイント---■地上5階建5階部分 専有面積：57.95m2■間取り：2LDK ■最上階■角住戸■南向き・2面採光につき、陽当たり良好■廊下・洗面所・キッチンがウォークスルーになっており 家事動線がよい間取りです

周辺環境

ショッピング施設 業務スーパー古淵店(約140m)/ ショッピング施設 オーケー古淵店(約760m)/ ショッピング施設 セブンイレブン相模原東淵野辺4丁目店(約510m)/ 教育施設 ウェルシア相模原東淵野辺店(約370m)/ 教育施設 淵野辺東小学校(約550m)/ 教育施設 共和中学校(約1700m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30717

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー