

6,980 万円 1LDK

小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩4分

専有面積

68.73m²

所在地

東京都世田谷区砧 8 丁目

◆◆小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩4分の好立地◆◆

◆◆コンクリート打ち放しの外壁、端正なフォルムのスタイリッシュな外観◆◆



所在地	東京都世田谷区砧 8 丁目		
交通	小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩4分 小田急線「成城学園前」駅 徒歩9分		
価格	6,980万円		
管理費	15,120円/月	修繕積立金	7,560円/月
専有面積	68.73m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 5.41m ² 、テラス面積 13m ²		
駐車場	無		
築年月	2013年10月	総戸数	14戸
階層	地上5階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	株式会社合人社計画研究所	管理形態	管理員なし（全部委託）
施行会社	株式会社興建社		
用途地域	1種住居・1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

【おすすめポイント】

- 小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅徒歩4分の好立地
- 「成城学園前」駅と2駅利用可
- 2013年築×総戸数14戸のコーポラティブハウス
- 1LDKのメゾネットタイプ
- 玄関ホールはサービスルームとしても使えます。
- 地下にはガーデニングなどに使えるテラス付き住戸
- 床暖房・浴室換気乾燥機など充実の設備
- 収納スペース充実
- 浴室に窓有
- 周辺は閑静な住宅地となっております。
- ペット飼育可（飼育細則あり）
- オートロック・宅配BOX付き

point

■【設備・仕様】●床暖房（リビング・ダイニングの2面）●浴室換気乾燥機●ガス乾燥機●温水洗浄便座●天井カセット型エアコン●人感センサー付き照明●テレビ台●キッチンカウンター●ハンモック用フック・・・他

周辺環境

教育施設 世田谷区立明正小学校(約1300m)/ 金融機関 世田谷区立砧中学校(約1300m)/ ショッピング施設 Odakyu OX MART祖師谷店(約310m)/ ショッピング施設 まいばすけっと祖師谷3丁目店(約180m)/ ショッピング施設 オオゼキ砧店(約310m)/ ショッピング施設 ローソン祖師ヶ谷大蔵駅南口店(約280m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月26日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D13X30698

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

📞 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂 3 丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

