

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ライオンズヒルズ参宮橋

20,480 万円 3LDK

小田急線「参宮橋」駅 徒歩3分

専有面積

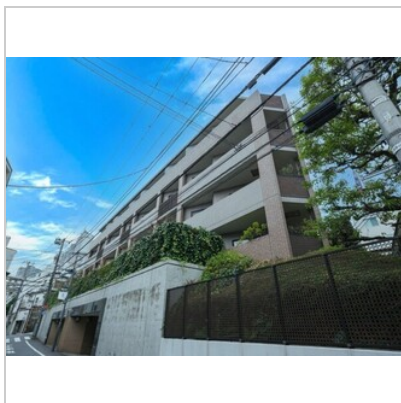
78.98m²

所在地

東京都渋谷区代々木4丁目

～小田急線「参宮橋」駅徒歩3分の好立地に位置～

～地上5階建の最上階・東南角部屋、眺望・陽当たりともに良好、室内リフォーム済み(2025年3月実施)～



所在地	東京都渋谷区代々木4丁目		
交通	小田急線「参宮橋」駅 徒歩3分 京王線「初台」駅 徒歩8分		
価格	20,480万円		
管理費	23,690円/月	修繕積立金	15,800円/月
専有面積	78.98m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 7.31m ²		
間取り詳細	LDK (16.5帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空無		
築年月	2000年09月	総戸数	20戸
階層	地上5階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	大京アステージ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	フジタ	分譲会社	大京
用途地域	2種低層	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

洗面化粧台・ユニットバス・システムキッチン・トイレ・エアコン新規交換、フローリング・クロス張替 (2025年03月実施)

staff comment

- 【マンションポイント】
- ◇2000年9月築
 - ◇小田急「参宮橋」駅徒歩3分・京王線「初台」駅徒歩8分の好立地に位置
 - ◇所有権
 - ◇分譲：大京
 - ◇施工：フジタ
 - ◇管理：大京アステージ

- 【お部屋ポイント】
- ◇最上階×東南角部屋
 - ◇陽当り・眺望良好
 - ◇約16.5帖のリビングダイニングキッチン
 - ◇ウォークインクローゼット(2つ)をはじめとした豊富な収納スペース
 - ◇全部屋窓あり
 - ◇2025年3月室内リフォーム済み
- （内容）
- 洗面化粧台・ユニットバス・システムキッチン・トイレ・エアコン・給湯器・建具・照明器具新規交換
フローリング・クロス新規張替

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X31094

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

📞 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 野村不動産新宿南口ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.