

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ファミリーグラン代々木の杜

12,480万円 2LDK

京王線「初台」駅 徒歩9分

専有面積 65.5m²

所在地

東京都渋谷区初台2丁目

～京王新線「初台」駅徒歩9分の好立地・最上階・南西向き住戸～

～2024年12月にリフォーム済み。ご購入後、すぐにお住まいいただけます～



所在地	東京都渋谷区初台2丁目		
交通	京王線「初台」駅 徒歩9分 小田急線「代々木上原」駅 徒歩13分 小田急線「参宮橋」駅 徒歩14分		
価格	12,480万円		
管理費	13,200円/月	修繕積立金	12,800円/月
専有面積	65.5m ²	間取り	2LDK
その他費用	町内会費：(100円/月)、インターネット費用：(1,760円/月)		
その他面積	バルコニー面積 4.95m ²		
間取り詳細	LDK (16帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 2台 (25,000円～32,000円/月)		
築年月	2005年02月	総戸数	44戸
階層	地上4階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	野村不動産パートナーズ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業	分譲会社	丸紅
用途地域	1種低層	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・洗面台・ユニットバス・便器・給湯器・建具新規交換、クロス・フローリング張替 (2024年12月実施)

staff comment

- 【マンションポイント】
- ◇2005年2月築
- ◇所有権
- ◇分譲：丸紅
- ◇施工：前田建設工業

◇管理：野村不動産パートナーズ

【お部屋のポイント】

- ◇最上階×南西向き
- ◇陽当り・眺望良好
- ◇約16帖の広々としたリビングダイニングキッチン
- ◇ウォークインクローゼットをはじめとした豊富な収納スペース
- ◇2024年12月室内リフォーム済み
〈リフォーム内容〉
システムキッチン・洗面台・ユニットバス・便器・給湯器・建具新規交換、
クロス・フローリング張替等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X31093

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

☎ 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 野村不動産新宿南口ビル7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー