

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ルネ蒲田

5,300 万円 3LDK

京浜東北・根岸線「蒲田」駅 徒歩11分

専有面積

72.22m²

所在地

東京都大田区仲六郷 1 丁目

～2階部分南向き住戸 専有面積72.22m²の3LDK～

◆4路線利用可能 JR京浜東北・根岸線・東急池上線・東急多摩川線・京浜急行線◆



所在地	東京都大田区仲六郷 1 丁目		
交通	京浜東北・根岸線「蒲田」駅 徒歩11分 京浜急行線「雑色」駅 徒歩10分 京浜急行線「京急蒲田」駅 徒歩16分		
価格	5,300万円		
管理費	9,940円/月	修繕積立金	15,300円/月
専有面積	72.22m ²	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(200円/月)		
その他面積	バルコニー面積 11.84m ²		
間取り詳細	LD (12帖)、洋室 (6.2帖)、和室 (6帖)、洋室 (5.7帖)		
駐車場	空有 8台 (25,000円/月)		
築年月	1986年06月	総戸数	216戸
階層	地上9階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社長谷川工務店	分譲会社	総合地所株式会社
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	総戸数：216戸 (管理室1戸・事務所1戸含む) 専用ポーチ面積：2.54m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

«お部屋の設備»

- 72.22m²の3LDK
- 2階部分南向き住戸
- 家事動線に配慮された間取り
- プライバシーに配慮された専用ポーチ付き
- エレベーター停止階

◀共用部の設備・サービス▶

- 総戸数216戸のビッグコミュニティ
- オートロックシステム
- 株式会社長谷工コミュニティ管理
- マンション内に中庭があり、緑豊かな住環境

◀周辺環境▶

- セブンイレブン大田区仲六郷店：約280m
- まいばすけっと仲六郷1丁目店：約110m
- マルエツかまた店：約800m
- オーケーサガン店：約800m
- 大田区立仲六郷小学校：約400m
- 大田区立志茂田中学校：約350m

point

■本物件をご覧くださいまして、誠にありがとうございます。『ルネ蒲田』は1986年築、総合地所株式会社分譲、株式会社長谷川工務店施工のマンションです。管理には、株式会社長谷工コミュニティが入っております。京浜東北・根岸線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅より徒歩11分、京浜急行線「雑色」駅より徒歩10分の立地に存しています。その他、京浜急行線・京急空港線「京急蒲田」駅も利用可能なため、羽田空港へダイレクトアクセスが可能です。マンションは、総戸数216戸のビッグコミュニティです。マンション内には中庭があり、緑豊かな住環境となっております。弊社で鍵をお預かりしているため、お客様のご都合に合わせてご内覧調整可能です。是非一度ご内覧くださいませ。●マンションに関する分譲時の資料やお部屋についての資料のお渡し●ご内覧の手配●その他不動産の購入・売却に関する様々な疑問や不明点がございましたら、『0120-433-556』までお気軽にお問い合わせください。お客様からのお問い合わせ、心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X31079

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

📞 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 野村不動産新宿南口ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.