

13,980 万円 3LDK

都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩3分

専有面積

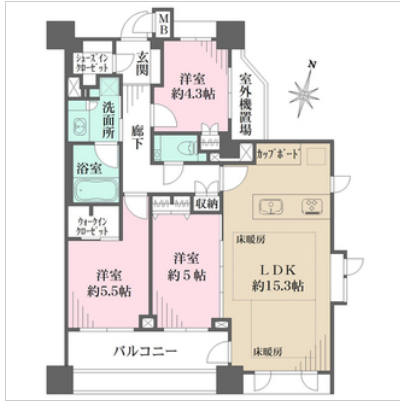
72.09m²

所在地

東京都新宿区若松町

◇13階南向き角部屋住戸につき、陽当たり、通風、眺望良好◇

三菱地所株式会社分譲パークハウスシリーズ・三菱地所コミュニティ株式会社管理物件 新規リフォーム実施済



所在地	東京都新宿区若松町		
交通	都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩3分 東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩10分		
価格	13,980万円		
管理費	18,562円/月	修繕積立金	18,000円/月
専有面積	72.09m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.88m ²		
間取り詳細	LDK (15.3帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.3帖)		
駐車場	空有 1台 (39,000円/月) 2024年2月現在		
築年月	2007年03月	総戸数	58戸
階層	地上14階	所在階	13階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	1種住居・商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	リフォーム実施内容 (2023年12月実施済み) ■フローリング新規貼替 ■壁・天井クロス新規貼替 ■建具・玄関収納等新規交換 ■洗面化粧台、洗浄便座付トイレ新規交換 ■ユニットバス新規交換 (浴室換気乾燥機付) ■システムキッチン新規交換 (食器洗浄乾燥機付) ■照明器具新規設置 ■エアコン基盤新規設置		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

壁・天井クロス・フローリング新規貼替、建具・玄関収納・洗面化粧台新規交換等 (2023年12月実施)

staff comment

当ページをご覧いただき、誠にありがとうございます。
平成19年3月築、鉄骨鉄筋コンクリート造14階建のマンションです。
都営大江戸線「若松河田」駅より徒歩3分、東京メトロ東西線「早稲田」駅より徒歩10分の立地です。

お部屋は13階部分の専有面積72.09m²の3LDK住戸になり、

南向き角部屋住戸につき、陽当り・眺望・通風良好です。
管理は三菱地所コミュニティ株式会社に全部委託管理しております。

各種資料も取り揃えておりますので、お気軽にお問合せください。
皆様からのお問合せ、心よりお待ちしております。

point

■～物件ポイント～■三菱地所分譲のパークハウスシリーズ■三菱地所コミュニティ管理物件■平成19年3月築、鉄骨鉄筋コンクリート造14階建■都営大江戸線「若松河田」駅より徒歩3分、東京メトロ東西線「早稲田」駅より徒歩10分■専有面積72.09㎡の3LDK角部屋住戸■13階部分につき、陽当り・眺望・通風良好■ペット飼育可(細則有り)～リフォーム実施内容～■フローリング新規貼替■壁・天井クロス新規貼替■建具・玄関収納等新規交換■洗面化粧台、洗浄便座付トイレ新規交換■ユニットバス新規交換（浴室換気乾燥機付）■システムキッチン新規交換（食器洗浄乾燥機付）■照明器具新規設置■エアコンー基新規設置

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月16日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X30929

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

📞 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー