

8,490 万円 3LDK

東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩8分

専有面積

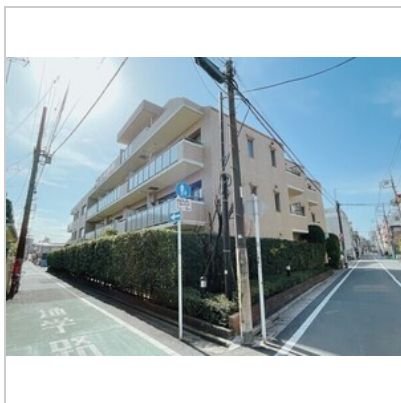
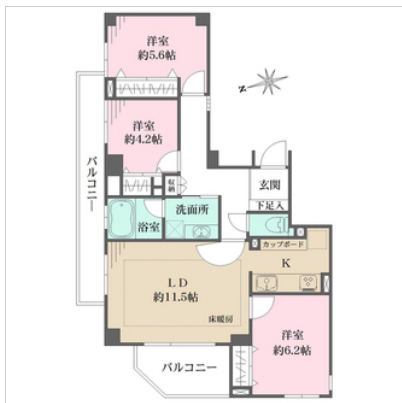
72.26m²

所在地

東京都杉並区高円寺南 5 丁目

□5/2更新□2023年9月フルスケルトン工事完了済み。

2路線3駅利用可能な立地。日当たり・通風良好な角住戸。機能的な設備が充実、便利な暮らしを支えます。



所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅 徒歩8分 中央本線「高円寺」駅 徒歩12分 中央本線「中野」駅 徒歩14分		
価格	8,490万円		
管理費	14,700円/月	修繕積立金	15,500円/月
専有面積	72.26m ²	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(200円/月) [その他月額費用] ホームセキュリティ料 (1,785円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.84m ²		
間取り詳細	LD (11.5帖)、K (3.3帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (4.2帖)		
駐車場	空無		
築年月	2002年01月	総戸数	33戸
階層	地上5階	所在階	2階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	住友建設株式会社	分譲会社	三菱地所株式会社
用途地域	1種中高・1種低層	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

【フルスケルトン工事内容】

- ・クロス張替 (一部エコカラット設置)
- ・フローリング張替
- ・床暖房交換 (TES式)
- ・キッチン交換 (食洗器・浄水器一体型水栓)
- ・浴室交換 (1418タイプ・追い焚き機能)
- ・洗面所交換
- ・トイレ交換 (温水洗浄機能付き)
- ・エアコン設置 他

(2023年9月完了)

point

■【おすすめポイント】・三菱地所分譲・住友建設施工・三菱地所コミュニティ管理・1418タイプの浴室には窓があります・ペット飼育可（犬猫合計2匹まで）※細則有り

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X30890

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

📞 0120-433-556

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー