三菱地所の住まいリレー

中古マンション
エム・ブランド新宿戸山公園

4,980 万円 **1R+S**　　東京メトロ副都心線「西早稲田」駅　徒歩6分

専有面積	43.16m²	所在地	東京都新宿区大久保３丁目

□5/9更新□ 南向きのテラス有。陽当り良好なお部屋。

2沿線2駅利用可能な立地。マンション共用部に、パターゴルフ練習場・ゴルフスウィングルームがあります。

所在地	東京都新宿区大久保３丁目		
交通	東京メトロ副都心線「西早稲田」駅　徒歩6分 山手線「新大久保」駅　徒歩11分		
価格	4,980万円		
管理費	11,200円／月	修繕積立金	8,850円／月
専有面積	43.16m²	間取り	1R+S
その他面積	テラス面積 7.12m²		
間取り詳細	納戸（6帖）		
築年月	2008年01月	総戸数	61戸
階層	地上5階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	アポロビルサービス株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	西武建設株式会社	分譲会社	マツヤハウジング株式会社
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

本物件をご覧いただきまして、誠にありがとうございます。
VR内見が可能となります。以下のURLよりご覧くださいませ。
https://rent.nurvecloud.com/panoramas/20567901/embed

『エム・ブランド新宿戸山公園』は、マツヤハウジング株式会社分譲　2008年1月築のマンションです。
本物件は、東京メトロ副都心線「西早稲田」駅より徒歩6分、JR山手線「新大久保」駅より徒歩11分、のエリアに存し、周辺にはコンビニエンスストアやディスカウントストアがあるため、生活用品や食品のお買い物に便利です。
また、周辺には「新宿コズミックスポーツセンター」(約320mの位置)や「戸山公園」(約190mの位置)があり、気軽に体を動かすことができます。
お部屋は1階部分の南向き住戸となっております。
サービスルームには物入が2か所、クローゼットがあるため、洋服や小物の収納に優れており、リビングには足元から暖まる床暖房がついております。

物件について、ご質問等がございましたら、お気軽にお問合せ下さい。

お客様からのお問合せ、心よりお待ちしております。

point

■【POINT】■東京メトロ副都心線「西早稲田」駅より徒歩約6分　JR山手線「新大久保」駅より徒歩約11分■2駅2路線利用可■2008年1月築、地上5階地下1階建　地上1階部分、南向き住戸■専有面積43.16m2【設備・仕様】■温水洗浄機能付便座■床暖房■1317サイズの浴室■浴室乾燥機■24時間換気システム【共用部】■ゴルフスウィングルーム■パターゴルフ練習場■ミニ図書コーナー

周辺環境

ショッピング施設 ドン・キホーテ新宿明治通り店(約400m)/ ショッピング施設 マクドナルド明治通り新宿ステパ店(約320m)/ ショッピング施設 セブンイレブン新宿大久保3丁目店(約90m)/ 公園 戸山公園(約190m)/ 文化・スポーツ施設 新宿コズミックスポーツセンター(約320m)/ 教育施設 新宿区立戸山小学校(約380m)/ 教育施設 新宿区立西早稲田小学校(約770m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日　次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D12X30873

三菱地所ハウスネット株式会社　新宿営業所

0120-433-556

住所　〒151-0053 東京都渋谷区代々木２丁目4-9　NMF新宿南口ビル7F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.