三菱地所の住まいリレー

中古マンション
プラウドシティ金町アベニュー

7,180 万円 **3LDK**　　千代田・常磐緩行線「金町」駅　徒歩8分

専有面積	80.29m²	所在地	東京都葛飾区東金町１丁目

《10階・角住戸》陽当り・通風良好。設備・収納充実の住まい。

JR常磐線「金町」駅徒歩8分。総戸数304戸のビックコミュニティ。ペット飼育可能(飼育細則有)。

所在地	東京都葛飾区東金町１丁目		
交通	千代田・常磐緩行線「金町」駅　徒歩8分 京成金町線「京成金町」駅　徒歩10分		
価格	7,180万円		
管理費	17,648円／月	修繕積立金	10,450円／月
専有面積	80.29m²	間取り	3LDK
その他費用	［その他月額費用］コニュニティ促進費(300円/月)、団地修繕積立金(300円/月)、団地管理費(2800円/月)（3,400円／月）		
その他面積	バルコニー面積 10.69m²		
築年月	2010年09月	総戸数	304戸
階層	地上15階	所在階	10階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	野村不動産パートナーズ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	野村不動産
用途地域	準工	引渡し	期日指定 2025年08月下旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	内覧可能日：売主様指定 専有面積：トランクルーム面積(0.37m2)を含む		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■この度は「プラウドシティ金町アベニュー」の物件ページをご覧いただき、誠にありがとうございます。～物件概要～■分譲会社：野村不動産■施工会社：長谷工コーポレーション■管理会社：野村不動産パートナーズ■地上15階建10階部分■専有部分80.29m2・3LDK■24時間ゴミ出し可能■大切なペットとご一緒にお住まいになれます(飼育細則有)■24時間有人管理■ゲストルーム・キッズルーム・多目的ルーム等の共用施設有■LD部分にはTES温水式床暖房■ご不在時に便利な宅配ボックス有資料請求等お気軽にお問合せくださいませ。皆様からのお問い合わせ心よりお待ちしております。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日　次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31300

三菱地所ハウスネット株式会社　上野営業所

0120-388-767

住所　〒110-0005 東京都台東区上野１丁目20-11　ヒューリック上野広小路ビル7F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.