

三菱地所の住まいリレー

中古マンション エル・アルカサルフジ

3,680 万円 1LDK+S

東京メトロ千代田線「西日暮里」駅 徒歩3分

専有面積 48.6m²

所在地

東京都荒川区西日暮里5丁目

「南東向き」二重サッシ・ペアガラス採用、遮音性の高い住戸。

ウォークインクローゼットや収納付きのサービスルーム有り。東京メトロ千代田線「西日暮里」駅へ徒歩3分。



所在地	東京都荒川区西日暮里5丁目		
交通	東京メトロ千代田線「西日暮里」駅 徒歩3分 山手線「西日暮里」駅 徒歩4分 常磐線「日暮里」駅 徒歩10分		
価格	3,680万円		
管理費	10,600円/月	修繕積立金	13,810円/月
専有面積	48.6m ²	間取り	1LDK+S
その他面積	バルコニー面積 6.04m ²		
間取り詳細	LDK (11.8帖)、洋室 (5.1帖)、納戸 (3.4帖)		
駐車場	無		
築年月	1981年02月	総戸数	81戸
階層	地上13階地下1階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	コムエスサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	増田建設	分譲会社	ナダヤ建設
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

3DK→1SLDKに間取り変更、フローリング張替、ガス給湯器交換、システムキッチン交換等 (2016年10月実施)

staff comment

この度は「エル・アルカサルフジ」物件ページをご覧いただき、誠にありがとうございます。

本マンションは、東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩3分、JR山手線・京浜東北線「西日暮里」駅徒歩4分、JR常磐線・山手線・京浜東北線、日暮里舎人ライナー、京成本線「日暮里」駅徒歩10分の場所に所在する地上13階建のマンションです。

- 地上13階地下1階建4階部分
- 1SLDK・48.60m² (壁芯)
- 南東住戸

■リフォーム履歴（2016年10月）
間取り変更（3DK→1SLDK）、フローリング張替、天井・壁紙クロス貼替、洗面化粧台交換、ユニットバス交換、給湯器交換、システムキッチン交換等
■二重サッシ・ペアガラス採用につき、遮音性の高い造り
■6路線3駅徒歩10分圏内
東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩3分
JR山手線・京浜東北線「西日暮里」駅徒歩4分
JR常磐線・山手線・京浜東北線、日暮里舎人ライナー、京成本線「日暮里」駅徒歩10分
京成本線「新三河島」駅徒歩7分

ご内見希望や資料請求等、お気軽にお問合せください。
0120-388-767

point

■ ■地上13階地下1階建4階部分 ■1SLDK・48.60m²（壁芯） ■南東住戸 ■陽当り・通風良好 ■二重サッシ、ペアガラス採用につき、遮音性の高い造り ■リフォーム履歴（2016年10月）間取り変更（3DK→1SLDK、ウォークインクローゼット新設）、フローリング張替、天井・壁紙クロス貼替、洗面化粧台交換、ユニットバス交換（浴室乾燥機あり、自動湯はり機能あり）、給湯器交換、システムキッチン交換等 ■二重サッシ、ペアガラス採用につき、遮音性の高い造り ■内廊下 ■6路線3駅徒歩10分圏内東京メトロ千代田線「西日暮里」駅徒歩3分JR山手線・京浜東北線「西日暮里」駅徒歩4分JR常磐線・山手線・京浜東北線、日暮里舎人ライナー、京成本線「日暮里」駅徒歩10分京成本線「新三河島」駅徒歩7分空室につき、ご都合に合わせてゆつくりと室内をご覧ください。ご内見希望や資料請求等、お気軽にお問合せください。0120-388-767

周辺環境

ショッピング施設 セブン-イレブン 西日暮里道灌山通り店(約90m)/ ショッピング施設 Can Do 西日暮里駅前店(約270m)/ ショッピング施設 ウエルシア荒川西日暮里店(約280m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 西日暮里一丁目店(約130m)/ ショッピング施設 まいばすけっと 西日暮里5丁目店(約160m)/ ショッピング施設 いなげや 荒川西日暮里店(約420m)/ ショッピング施設 マルマンストア 日暮里店(約630m)/ 文化・スポーツ施設 スポーツクラブNAS 西日暮里(約380m)/ 教育施設 荒川区立第六日暮里小学校(約300m)/ 教育施設 荒川区立諏訪台中学校(約250m)/ 金融機関 まなびの森保育園西日暮里(約220m)/ 公園 西日暮里公園(約390m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月22日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31276

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー