

三菱地所の住まいリレー

中古マンション プレシス田端ノワール

5,480 万円 1LDK+S

高崎線「尾久」駅 徒歩6分

専有面積

52.96m²

所在地

東京都荒川区西尾久4丁目

南西・南東角住戸につき、陽当り・通風良好。

2018年12月築、JR高崎線「尾久」駅徒歩6分。ウォークインクローゼット等、収納豊富な間取りです。



所在地	東京都荒川区西尾久4丁目		
交通	高崎線「尾久」駅 徒歩6分 山手線「田端」駅 徒歩15分		
価格	5,480万円		
管理費	13,980円/月	修繕積立金	15,890円/月
専有面積	52.96m ²	間取り	1LDK+S
その他面積	バルコニー面積 9.43m ²		
間取り詳細	LDK (9.3帖)、洋室 (4帖)、納戸 (6帖)		
駐車場	無		
築年月	2018年12月	総戸数	33戸
階層	地上15階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	伏見管理サービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	南海辰村建設株式会社	分譲会社	一建設株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

「プレシス田端ノワール」の物件ページをご覧ください、誠にありがとうございます。
近隣には中学校やスーパー、公園などお子様のいるファミリーにはうれしい環境です。徒歩6分圏内にはJR高崎線、宇都宮線の2路線の利用が可能です。その他にも最寄り駅周辺にはスーパーや飲食店など日常生活に必要な様々な施設が揃っています。

point

■～おすすめポイント～室内大変綺麗にご利用いただいております。約6帖のサービスルームには大容量収納可能なウォークインクローゼットがあります。トイレは節水効果がありお掃除も簡単なタンクレストイレ。分譲時にフロアコーティングを行っております。玄関はカードキーとなっております開閉が便利です。

周辺環境

ショッピング施設 オリニック(約130m)/ ショッピング施設 セブンイレブン(約100m)/ 教育施設 城北ひまわり幼稚園(約430m)/ 教育施設 荒川区

立尾久宮前小学校(約700m)/ 教育施設 区立第七中学校(約160m)/ 公園 荒川区立西尾久四丁目南児童遊園(約180m)/ 公園 西尾久四丁目北公園
ボール遊び広場(約170m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先 物件番号：D11X31178

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野 1 丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

