

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション レヴィ浅草リバーフロント

5,680 万円 3LDK

常磐線「南千住」駅 徒歩18分

専有面積 65.1m<sup>2</sup>

所在地

東京都台東区橋場1丁目

#### 4月末頃完成予定の新規リフォーム物件×北西向き角部屋住戸

三菱地所コミュニティ管理×床暖房あり（LD部分）×ペット飼育可×隅田川テラス沿いの優雅な街並み



No Photo

所在地	東京都台東区橋場1丁目		
交通	常磐線「南千住」駅 徒歩18分 都営浅草線「浅草」駅 バス10分 橋場一丁目バス停 徒歩1分		
価格	5,680万円		
管理費	7,000円/月	修繕積立金	14,140円/月
専有面積	65.1m <sup>2</sup>	間取り	3LDK
その他費用	インターネット費用：(2,310円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.4m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LD (10.2帖)、K (3帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5.1帖)		
駐車場	空有 1台 (20,000円～25,000円/月)		
築年月	2006年02月	総戸数	112戸
階層	地上15階	所在階	9階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社ユーディーケー	分譲会社	株式会社新日本建物・株式会社共立エステート
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### リフォーム情報

キッチン交換、ユニットバス交換、洗面台交換、トイレ交換、各種水栓交換、フローリング交換 (2024年04月実施)

#### staff comment

「レヴィ浅草リバーフロント」の物件ページをご覧いただき、誠にありがとうございます。

～物件概要～

- 新日本建物・共立エステート分譲
- ユーディーケー施工
- 三菱地所コミュニティ管理
- 地上15階建・総戸数112戸
- ペット飼育可(別途細則有)

- 不在時に便利な宅配ボックス有
- ～専有部分～
- 地上15階建9階部分・北西向き住戸(角部屋)
- 3LDK・65.10m<sup>2</sup>(壁芯)
- 床暖房有(LD部分)
- 新規リノベーション内容(2024年4月末頃完成予定)
- ・キッチン交換(食洗器付)
- ・ユニットバス交換(追焚付・浴室換気乾燥機付)
- ・洗面台交換
- ・トイレ交換(洗淨便座付)
- ・フローリング交換
- ・建具、下駄箱交換
- ・給水給湯管交換
- ・給湯器交換
- ・エアコン1台設置(LDK)
- ・天井、ダウンライト交換
- ・アクセサリ関係全交換
- ・各種水栓交換
- ・表装工事
- ・他雑工事

お気軽にお問い合わせください。

#### point

■～周辺環境～■オーケーストア橋場店…徒歩約1分■ローソン橋場二丁目店…徒歩約3分■セブンイレブン台東石浜店…徒歩約5分■まいばすけっと清川二丁目店…徒歩約10分■東武ストア東浅草一丁目店…徒歩約14分■浅草病院…徒歩約4分■台東リバーサイドスポーツセンター…徒歩約10分■隅田川テラス…徒歩約1分■台東区立石浜公園…徒歩約6分■都立汐入公園…徒歩約19分■石浜図書館…徒歩約2分■台東区立石浜小学校…徒歩約7分■台東区立桜橋中学校…徒歩約6分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月20日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D11X31115

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 上野鈴乃屋本店ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー