

売地

芦屋市東山町

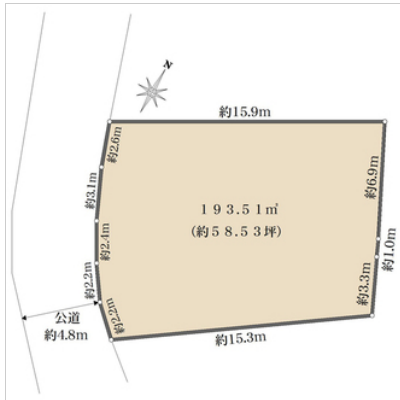
7,880 万円

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩11分

土地面積	193.51m ² 登記	坪数	58.53坪	所在地	兵庫県芦屋市東山町
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------

阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩11分 眺望・陽当たり良好

J R東海道本線「芦屋」駅 徒歩12分 2線2駅徒歩圏内



所在地	兵庫県芦屋市東山町		
交通	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩11分 東海道本線「芦屋」駅 徒歩12分		
価格	7,880万円		
土地面積	193.51m ² 登記	坪数	58.53坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	1種中高
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：4.8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	古家構造：木造スレート葺平屋建／景観法、盛土規制法／高度地区、景観地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩11分、J R東海道本線「芦屋」駅 徒歩12分 2線2駅徒歩圏

高台につき、陽当たり・眺望良好です。

建築条件はございません。好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。

point

■緑の多い閑静な住宅地です。高台につき眺望・陽当たりも良い立地です。阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩11分、J R東海道本線「芦屋」駅 徒歩12分と2線2駅が徒歩圏でご利用可能です。徒歩圏にラポルテや大丸芦屋店、いかり芦屋店など買物施設も充実しております。建築条件はございませんので、好きなハウスメーカーや工務店で建築可能です。

周辺環境

ショッピング施設 ラポルテ本館(約690m)/ ショッピング施設 いかり芦屋店(約810m)/ ショッピング施設 大丸芦屋店(約850m)/ ショッピング施設 ファミリーマート芦屋東山町店(約580m)/ 公共施設 芦屋東山郵便局(約790m)/ 教育施設 芦屋市立朝日ヶ丘小学校(約780m)/ 教育施設 芦屋市立山手中学校(約1520m)/ 公園 朝日ヶ丘公園(約540m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月27日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20394

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー