

三菱地所の住まいリレー

売地

宝塚市野上 1 丁目

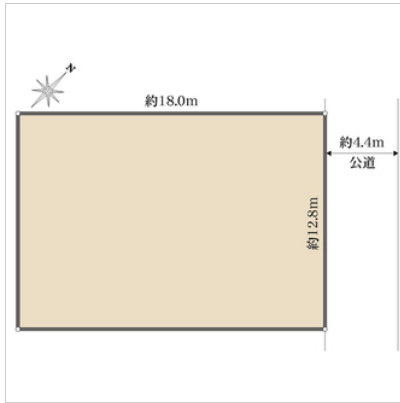
6,980 万円

阪急今津線「逆瀬川」駅 徒歩5分

土地面積	231.73m ² 登記	坪数	70.09坪	所在地	兵庫県宝塚市野上 1 丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------

三菱地所の住まいリレー 第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街

建築受験付き土地ではありません お好きなハウスメーカーや工務店様で建築して頂けます



所在地	兵庫県宝塚市野上 1 丁目		
交通	阪急今津線「逆瀬川」駅 徒歩5分		
価格	6,980万円		
土地面積	231.73m ² 登記	坪数	70.09坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：4.4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	売主による解体後更地渡しです 古家構造：木造2階建／景観法、盛土規制法、航空法／高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 東側幅員約4.4mの公道に間口約12.8m、奥行き約18mの整形地です
 - 建築条件付き土地ではございませんので、お好きなハウスメーカーや工務店様で建築して頂けます
 - 解体後更地でのお引渡しです
 - 阪急逆瀬川駅周辺にはショッピング施設や金融機関も多く生活便の良い立地です。
 - ・コープ宝塚などがある「アピアきた」まで約320m
 - ・KOHYO逆瀬川店やイカリ阪急逆瀬川店の他各種専門店が揃う「アピア1」まで約410m
 - ・三井住友銀行逆瀬川支店まで約430m、池田泉州銀行逆瀬川支店、宝塚逆瀬川郵便局まで約450m
 - ・宝塚病院まで約260m 等
- お気軽にお問い合わせください お待ち致しております

周辺環境

ショッピング施設 アピアきた(約320m)/ ショッピング施設 アピア1(約410m)/ 金融機関 宝塚逆瀬川郵便局(約450m)/ 教育施設 宝塚第一小学校(約360m)/ 教育施設 宝梅中学校(約1200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U13X20885

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.