

売地
西宮市薬師町

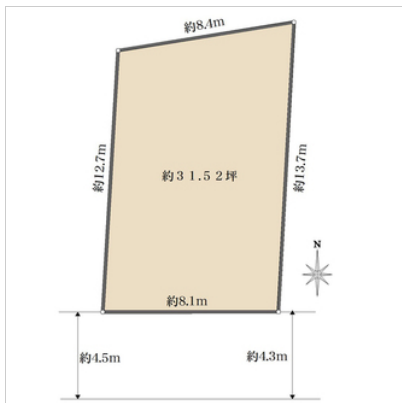
4,980 万円

阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩13分

土地面積	104.23m ² 登記	坪数	31.52坪	所在地	兵庫県西宮市薬師町
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------

阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩13分。◆約31.52坪◆

現況更地。建築条件付き売り土地ではございませんので、ご希望のハウスメーカー等で建築できます。



所在地	兵庫県西宮市薬師町		
交通	阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩13分		
価格	4,980万円		
土地面積	104.23m ² 登記	坪数	31.52坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：4.3m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	景観法、航空法、都市再生法／高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

土地面積約32坪 間口は約8m 南向きにつき、陽当たり良好

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U13X20356

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー